

- ฉบับปกปิดข้อมูลที่ได้รับ ความคุ้มครองตามกฎหมาย -

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

โครงการ กรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2

ตั้งอยู่ที่ ซอยวัดอุทัยธาราม แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร



กรกฎาคม 2567

ของ นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์
อาคาร เอ 2

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2

23 กรกฎาคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ตั้งอยู่ที่ซอยวัดอุทัยธาราม แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์อาคาร เอ 2 (เจ้าของโครงการเดิม : บริษัท วิทูรชนาคร จำกัด) ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม – มิถุนายน 2567
() กรกฎาคม – ธันวาคม 2567
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวสุพิชฌาย์ วิยะชัย	ผู้จัดการอาคาร
นายประจักษ์ คนเพียร	หัวหน้าช่างประจำอาคาร
นายเชษฐพงศ์ ดุษฎีกุลชัย	วิศวกรโยธาและสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

(นายรัชชัย โชติจันทิก)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์อาคาร เอ 2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

ชื่อโครงการ กรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2

ที่ตั้งโครงการ ซอยวัดค้อทัยธาราม แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์อาคาร เอ 2
(เจ้าของโครงการเดิม : บริษัท วิทรชนากร จำกัด)

สถานที่ติดต่อ เลขที่ 96 ถนนริมคลองบางกะปิ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง
กรุงเทพมหานคร 10310

ผู้จัดทำรายงาน นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์อาคาร เอ 2

โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบทัว่แวดลอม

จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ 26/2549 เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2549
ตามหนังสือที่ ทส 1009/5998 ลงวันที่ 13 กรกฎาคม 2549

การนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

รายละเอียดและสถานะการดำเนินโครงการ แสดงในบทที่ 1

การเสนอรายงานฯ () เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ เป็น
ผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
(✓) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญรูป	II
สารบัญตาราง	II
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดของโครงการ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้องกับอาคาร เอ 2)	1-3
1.3 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	1-6
1.4 สถานะการดำเนินโครงการ	1-6
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	
4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการทั่วไป	4-1
4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
ภาคผนวกที่ 1	หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ
ภาคผนวกที่ 2	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ภาคผนวกที่ 3	ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
ภาคผนวกที่ 4	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
ภาคผนวกที่ 5	ใบรับรอง/หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญรูป

รูปที่	ชื่อรูป	หน้า
1-1	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป	1-2
1-2	สภาพการดำเนินโครงการ	1-6
3-1	ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-5
3-2	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-23

สารบัญตาราง

ตารางที่	ชื่อตาราง	หน้า
1-1	สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา	1-6
2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	2-2
3-1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	3-2
3-2	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-4
3-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-7
3-4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา	3-10

บทที่ 1 บทนำ

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

บริษัท วิทูรธนากร จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ GREEN NINE ตั้งอยู่ที่ซอยวัดอุทัยธาราม แขวง บางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร (รูป 1-1) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เนื่องจากการพัฒนาโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน ที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 3 (พ.ศ. 2539) เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคารจาก กองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร กำหนดโดย พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

โครงการ GREEN NINE ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่ตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 20/2549 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2549 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-1) และมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-2)

บริษัท วิทูรธนากร จำกัด ได้จัดให้มีการก่อสร้างโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) ในส่วนของอาคาร เอ 2 จากกรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2554 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-3) ต่อมาได้มีการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) ในส่วนของอาคาร เอ 2 ภายใต้อำนาจ “กรีนไนน์ อาคาร เอ 2” ทะเบียนเลขที่ 10/2554 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2554 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-4) และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13) ภายใต้อำนาจ “นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2” ทะเบียนเลขที่ 10/2554 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2554 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-5) ต่อสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ในฐานะผู้ดำเนินโครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ได้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2564



รูป 1-1 ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

1.2 รายละเอียดของโครงการ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้องกับอาคาร เอ 2)

1) ลักษณะ/ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) 1 อาคาร ความสูง 8 ชั้น จำนวน 164 ห้อง

2) กิจกรรมในโครงการ

▪ น้ำใช้

แหล่งน้ำใช้ การประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท
การกักเก็บน้ำ ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 1 ถัง ปริมาตรเก็บกัก 160 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 1 ถัง ปริมาตรเก็บกัก 15 ลบ.ม. (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-1)

▪ น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

ระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ละอาคารมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแยกอิสระจากกัน โดยเป็นระบบบำบัดแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ขนาดออกแบบรองรับสูงสุด 105 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย ถังแยกตกตะกอน ถังปรับสภาพน้ำเสีย ถังเติมอากาศ และถังตกตะกอนจุลินทรีย์ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-2)

▪ ระบบระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำเสียภายในอาคาร เป็นระบบน้ำแบบแยกท่อส้วมและท่อน้ำเสีย โดยไหลตามแนวท่อลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-3)

ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร แบ่งเป็นระบบระบายน้ำฝนและระบบระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด แยกอิสระจากกัน โดยระบบระบายน้ำฝนจะไหลไปตามแนวท่อระบายน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-3)

▪ การจัดการมูลฝอย

ห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ มีปริมาตรออกแบบในการเก็บกัก 56 ลบ.ม. (รองรับได้นานประมาณ 3 วัน)

การรวบรวมมูลฝอย โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยรวบรวมมูลฝอยแยกประเภทใส่ถุงและมัดปากถุงให้มีฉลาก นำมาเก็บรวบรวมไว้ที่จุดพักขยะบริเวณชั้นใต้ดิน เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-4)

การเก็บขนมูลฝอย ดำเนินการโดยสำนักงานเขตห้วยขวาง ความถี่ 3 ครั้ง/สัปดาห์

▪ ระบบจราจร

ทางเข้า-ออกโครงการ	การเดินทางเข้าสู่โครงการใช้เส้นทางหลัก คือ ถนนจตุรทิศ (ถนนเลียบใต้ทางด่วน) เข้าสู่ซอยวัดอุทัยธาราม โดยโครงการตั้งอยู่สุดซอยถนนวัดอุทัยธาราม ระยะจากปากทางเข้า-ออก ประมาณ 500 เมตร
ที่จอดรถยนต์	อาคาร เอ 2 มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ชั้นใต้ดินและที่จอดรถระดับพื้น รวม 64 คัน (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-5)
เส้นทางเดินรถ	ระบบการจราจรภายในโครงการ เป็นระบบเดินรถแบบทิศทางเดียว และสองทิศทาง ถนนกว้าง 6 เมตร มีลูกศรกำหนดทิศทางเดินรถที่ชัดเจน และมีแนวชะลอความเร็วรถ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-5)

▪ ระบบไฟฟ้า

แหล่งรับบริการไฟฟ้า	การไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ
ระบบจ่ายไฟฟ้า	ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกแต่ละอาคาร เพื่อจ่ายพลังงานไฟฟ้าให้กับอุปกรณ์ภายในอาคาร (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-6)

▪ ระบบป้องกันอัคคีภัย

ระบบดับเพลิงประจำอาคาร	ประกอบด้วย แหล่งน้ำสำรองดับเพลิงสำรองซึ่งเก็บไว้ในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ประมาณ 30 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที ด้านหน้าอาคารมีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงในตำแหน่งที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้ ระบบส่งน้ำ เป็นระบบท่อเปียก โดยใช้ท่ออื่น 1 ชุด ขนาดท่อ 3 นิ้ว ไฟ ติดตั้งไว้ทุกชั้น ชั้นละ 1 ตู้ บริเวณโถงทางเดินส่วนกลางอาคาร และถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือติดตั้งบริเวณโถงหน้าลิฟท์ของทุกชั้น (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
ระบบไฟฉุกเฉิน	มีการติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณบันไดหนีไฟทั้ง 2 ฟัง และบริเวณโถงใต้อาคาร ซึ่งจะทำงานทันทีเมื่อระบบไฟฟ้าปกติหยุดทำงานหรือเกิดเหตุการณ์กระแสไฟฟ้าขัดข้อง สามารถให้แสงสว่างได้นานประมาณ 2 ชั่วโมง (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
ป้ายเรืองแสงแสดงทางหนีไฟ	มีการติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลักและบริเวณหน้าประตูทางหนีไฟ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)

ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	ประกอบด้วย เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ในห้องครัวและพื้นที่โถงทางเดิน ซึ่งจะมีการแจ้งสัญญาณเมื่อตรวจพบความร้อนสูงเกินกว่า 200 องศาฟาเรนไฮต์ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ชั้นใต้ดิน บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ และบริเวณโถงบันไดหลักทุกชั้น อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) เป็นอุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกระดิ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งที่โถงลิฟต์ชั้นใต้ดิน บริเวณหน้าบันไดหนีไฟและบริเวณโถงบันไดหลักคู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Station) (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
บันไดหนีไฟ	อาคาร เอ 2 มีบันไดหนีไฟ 2 แห่ง ตั้งอยู่ทางปีกซ้ายและปีกขวาของตัวอาคาร ลักษณะเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำด้วยวัสดุไม่ติดไฟ ประคองด้วยวัสดุทนไฟ บานประตูเป็นชนิดผลักออกสู่ภายนอก (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	ประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบ
จุดรวมพล	อาคาร เอ 2 กำหนดจุดรวมพลไว้ที่บริเวณด้านหน้าอาคาร (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
▪ ทักษะสภาพและสุนทรียภาพ	
อาคารโครงการพื้นที่สีเขียว	ได้มีการเลือกใช้กระจกและทาสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา มีการปลูกต้นไม้เพื่อตกแต่งภายในพื้นที่ภายในโครงการ โดยเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินซึ่งมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-8)

1.3 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุดกรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (กรุงเทพมหานคร) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1-1

ตารางที่ 1-1 สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา

ฉบับที่	เดือน	วันที่ส่งรายงานฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต	วันที่ยื่นรายงานฯ ทางอิเล็กทรอนิกส์
2/2563	ก.ค. - ธ.ค. 63	25 ก.พ. 64 (ส่งหลังขอขยายเวลา)	15 มี.ค. 64
1/2564	ม.ค.-มิ.ย. 64	27 ก.ค. 64	28 ส.ค. 64
2/2564	ก.ค.-ธ.ค. 64	28 ม.ค. 65	25 มี.ค. 65
1/2565	ม.ค.-มิ.ย. 65	26 ก.ค. 65	24 ก.ย. 65
2/2565	ก.ค.-ธ.ค. 65	31 ม.ค. 66	1 เม.ย. 66
1/2566	ม.ค.-มิ.ย. 66	3 ส.ค. 66 ^{1/}	30 ก.ย. 66
2/2566	ก.ค.-ธ.ค. 66	30 ม.ค. 67	23 ก.พ. 67

หมายเหตุ : ^{1/} วันที่ 31 ม.ค. 66 วันหยุดราชการกรณีพิเศษตามมติคณะรัฐมนตรี วันที่ 1 ส.ค. 66 วันหยุดราชการ (วันอาสาฬหบูชา) และวันที่ 2 ส.ค. 66 วันหยุดราชการ (วันเข้าพรรษา)

1.4 สถานะการดำเนินโครงการ

ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 เปิดดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัยในความดูแลของนิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 มีนายนาชัชชัย โชติจันทร์เป็นผู้จัดการนิติบุคคลฯ (เอกสาร 1-6 ในภาคผนวก 1) สภาพปัจจุบันโครงการแสดงดังรูปที่ 1-2



รูปที่ 1-2 สภาพการดำเนินโครงการ

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ของนิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 แสดงดังตารางที่ 2-1 และเอกสารในภาคผนวกที่ 2

2.2. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 พบว่า ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ได้มีการดูแลโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนด

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป			
1. โครงการจะต้องจัดทำปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ GREEN NINE ของบริษัท วิทูรธนากร จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ในฐานะผู้ดำเนินโครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ซึ่งรับช่วงดูแลโครงการ (อาคาร เอ 2) ต่อจากบริษัท วิทูรธนากร จำกัด ได้รับทราบข้อกำหนด/เงื่อนไข และสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เนื่องจากได้รับแจ้งการกระทำผิดและสิทธิเปรียบเทียบปรับตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติมจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในเดือนธันวาคม 2563	-	เอกสาร 1-5

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ในฐานะผู้ดำเนิน โครงการกรีน ไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ได้เริ่มมีการบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องในเดือนธันวาคม 2563 เนื่องจากได้รับการกระทำผิดและสิทธิประโยชน์ปรับเปลี่ยนตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยได้มีการส่งผลการดำเนินงานฉบับแรกในรายงานฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563 และรายงานฉบับนี้ เป็นรายงานฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	-	-
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ	- โครงการยังไม่ประสงค์เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เข้าของโครงการจะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงาน อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและ มาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่ปรากฏ ร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือนร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการ (อาคาร เอ 2) แต่อย่างใด	-	-
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
1. การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- บริษัท วิทูรชนกร จำกัด ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุใน มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ GREEN NINE และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)	-	เอกสาร 1-5

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>2. ทรัพยากรกายภาพ</p> <p>2.1 คุณภาพอากาศ</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการ เนื้อที่ 5,854 ตารางเมตร สำหรับผู้พักอาศัย 5,512 คน อัตราส่วนพื้นที่สีเขียว : ผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.06 : 1 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินเนื้อที่ 4,532 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,955 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 65.20 ของพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน พื้นที่ไม้ที่ปลูกได้แก่ ต้นพญาสัตบรรณ ต้นทองหลาง และต้นอินทผลัม - พื้นที่ปลูกไม้ประดับบนอาคารบริเวณระเบียงชั้น 1 ของอาคารพักอาศัย A1-A7 และ B เนื้อที่ 561 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกบนอาคารสโมสรร 761 ตารางเมตร พื้นที่ไม้ที่เลือกปลูกได้แก่ เพื่อฟ้า แก้ว ใผ่เลี้ยง จั๋งญี่ปุ่น พุดตะเคง เทียนทอง และพื้นที่ปลูกหญ้านวลน้อย <p>2. อัตราการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการมีค่า 830.29 mol/วัน</p>	<p>ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในเดือนธันวาคม 2563</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่มรื่นของผู้พักอาศัย โดยเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินซึ่งมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน 	-	เอกสาร 2-8
<p>2. อัตราการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการมีค่า 830.29 mol/วัน</p>	<p>- โครงการมีการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อคงอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ภายในโครงการ</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 คุณภาพน้ำ 2.2.1 น้ำใช้ 1. รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ให้โครงการใช้เครื่องสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 มีการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร เอ 2 ใช้น้ำอย่างประหยัดผ่านช่องทางต่างๆ เช่น บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น - ภายในโครงการกรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้มีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน	-	-
3. ตรวจสอบระบบส่ง-จ่ายน้ำประปาเป็นประจำ หากพบรอยรั่วซึมให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - อาคาร A จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 160 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำที่คาดฟ้า ความจุ 15 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร B จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นคาดฟ้า 7.5 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร C จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 167 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นคาดฟ้า 15 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร D จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 50 ลูกบาศก์เมตร	- อาคาร เอ 2 มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 1 ถึง ปริมาตรเก็บกัก 160 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นคาดฟ้า 1 ถึง ปริมาตรเก็บกัก 15 ลบ.ม.	-	เอกสาร 2-1

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>- อาคาร E จัดให้มีถังเก็บน้ำฝน ได้ดินขนาดความจุ 54 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำฝนดาตาฟ้า 5 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2.2.2 น้ำเสีย</p> <p>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแยกอาคารแบบระบบตะกอนเร่งรุ่น Macro San-525, Macro San-300, Macro San-550, San 7 AE และ San 15 AE โดยติดตั้งสำหรับอาคาร (A1-A7), B, C, D และ E มีประสิทธิภาพในการบำบัด 92% ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และ SS ไม่เกิน 30 มก./ลิตร พร้อมทั้งวิเคราะห์ความสกปรกของน้ำ ได้แก่ pH, BOD₅, Total Solid, Suspended Solid, Dissolved Solid, Nitrogen, Fat, Oil & Grease, Total Coliform ทุก 1 เดือน สรุปเป็นรายงานเสนอสำนักงาน โยบยาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน</p> <p>2. น้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรมต้องระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำที่ผ่านการบำบัดมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และค่า SS ไม่เกิน 30 มก./ลิตร</p> <p>3. ในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสีย จะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ตามปกติโดยเร็ว</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Effluent) และน้ำ (Influent) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง โดยในปี 2567 ได้เข้าแจ้งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน เดือนมกราคม-มิถุนายน 2567</p> <p>- อาคาร เอ 2 มีการรวบรวมน้ำเสียจากกิจกรรมภายในอาคารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร เอ 2 ให้มีสภาพการทำงานเป็นปกติ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสาร 2-2 ภาคผนวก 3 ภาคผนวก 4 ภาคผนวก 5</p> <p>เอกสาร 2-2 ภาคผนวก 3 ภาคผนวก 4 ภาคผนวก 5</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องในโครงการทราบว่าไม่ควรทิ้งสิ่งอินทรีย์ที่ย่อยสลายไม่ได้ลงใน โถส้วม โถปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 มีการรณรงค์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องและพนักงานในอาคาร เอ 2 ทิ้งสิ่งที่ย่อยสลายไม่ได้ลงใน โถส้วม โถปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ผ่านช่องทางต่างๆ เช่น บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	-	-
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างที่มีความสามารถด้านการบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรงอย่างน้อย 1 คน	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรงอย่างน้อย 1 คน	-	-
6. โครงการจะต้องทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตลอดจนตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ติดตั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง โดยในปี 2567 ได้แจ้งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	-	เอกสาร 2-2 ภาคผนวก 3 ภาคผนวก 4 ภาคผนวก 5
7. ดำเนินการสุ่มตะกอนจากระบบบำบัด เพื่อคงไว้ซึ่งประสิทธิภาพในการบำบัด โดยการทำจัดตะกอนจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของวิศวกรผู้ออกแบบ	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดให้มีการกำจัดตะกอนภายในระยะเวลาที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. เลือกใช้สุญญากาศที่ประหยัดน้ำ เช่น ก้อนน้ำมีหัวเติมฟองอากาศ โถส้วมแบบประหยัดน้ำ เพื่อช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	- โครงการได้เลือกให้สุญกัมพัทธ์ชนิดประหยัดน้ำ เพื่อช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	-	-
2.3 การระบายน้ำ			เอกสาร 2-3
1. ให้ดำเนินการเชื่อมต่อท่อฝนจากอาคารทั้งหมดลงสู่บ่อพักน้ำบริเวณชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร	- อาคาร เอ 2 ได้มีการออกแบบและก่อสร้างระบบระบายน้ำ โดยเชื่อมต่อท่อฝนจากอาคารลงสู่บ่อพักน้ำบริเวณชั้นใต้ดิน	-	
2. ให้ติดตั้งแรงดันถังจ่ายขนาดไม่เกิน 1 เซนติเมตร ในบริเวณวางระบบระบายน้ำก่อนไหลลงสู่บ่อพักน้ำ	- โครงการได้มีการติดตั้งแรงดันถังขยะบริเวณวางระบบระบายน้ำก่อนไหลลงสู่บ่อพักน้ำ	-	-
3. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำใต้ดินบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ขนาดความสูง 920 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ มีมิติภายในของบ่อ กว้าง 20 เมตร ยาว 23 เมตร ลึก 3 เมตร โดยมีความลึกที่ระดับกักเก็บ 1.7 เมตร ติดตั้งเครื่องสูบน้ำความดันด้วยปั๊มน้ำ 2 ตัว ที่มีอัตราการสูบน้ำออกจากบ่อ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/นาที และจัดให้มีบ่อตรวจสอบสภาพน้ำทำหน้าที่ยกน้ำขึ้นสู่ออกนอกโครงการ	- โครงการมีบ่อหน่วงน้ำใต้ดินบริเวณทางเข้า-ออก กำหรับหน่วงน้ำฝนไว้ภายใน โครงการก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ	-	-
4. ขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำทั้งอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (เดือนเมษายน ของทุกปี)	- นิติบุคคลอาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำทั้งอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อรักษาประสิทธิภาพการระบายน้ำ	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อน้ำทิ้งน้ำ ความคุมให้ประสิทธิภาพปั๊มน้ำสูบน้ำออกในอัตรา 0.6 ลูกบาศก์เมตร/นาที่	- โครงการได้มีการออกแบบและก่อสร้างบ่อน้ำทิ้งน้ำทิ้งในบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อใช้สำหรับบ่อน้ำทิ้งน้ำทิ้งภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ	-	-
6. กำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงคัดมูลฝอยในบ่อพักน้ำทุกบ่อสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคาร เอ 2 ได้มีการตรวจสอบและกำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงคัดมูลฝอยในบ่อพักน้ำทุกสัปดาห์	-	-
3. ทรัพยากรชีวภาพ	<p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการเนื้อที่ 5,854 ตารางเมตร สำหรับผู้พักอาศัย 5,512 คน อัตราส่วนพื้นที่สีเขียว : ผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.06 : 1 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินเนื้อที่ 4,532 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,955 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 65.20 ของพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน พื้นไม้ที่เลือกปลูกได้แก่ ต้นพญาสัตบรรณ ต้นทองหลางต่าง และต้นอินทผลัม และปลูกพันธุ์ไม้ประดับบริเวณระเบียงพื้นที่ 1 ของพักอาศัย A1-A7, B และบนอาคารสโมสร เนื้อที่รวม 1,322 ตารางเมตร 	-	เอกสาร 2-8

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรชีวภาพ 4.1 การลดขนาดถนนลง 1. ติดตั้งโคมไฟให้ส่องสว่างพอเพียงต่อการมองเห็น สำหรับทางเข้าออก และลานจอดรถยนต์ เพื่อความปลอดภัยในการจราจรในเวลากลางคืน 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้อำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- อาคาร เอ 2 มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณลานจอดรถ ตลอดจนมีการตรวจสอบและซ่อมบำรุง เพื่อความปลอดภัยในการจราจรในเวลากลางคืน - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	เอกสาร 2-6
3. จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ 666 คัน 4. จัดทำป้ายเตือนทางแยกขนาดมาตรฐานในระยะ 100 เมตร ก่อนถึงทาง และจัดให้มีกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถชั้นใต้ดิน 5. จัดให้มีแนวชะลอความเร็วรถ เพื่อควบคุมให้รถยนต์จำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 6. จัดพื้นที่สีเขียว 5,854 ตารางเมตร ซึ่งช่วยดูดซับก๊าซ CO ₂ ได้ 830.29 mol/วัน	- อาคาร เอ 2 มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์รวม 64 คัน โดยเป็นที่จอดรถชั้นใต้ดินและที่จอดรถระดับพื้น - อาคาร เอ 2 มีการติดตั้งป้ายเตือนสัญญาณจราจร และกระจกโค้งบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน - โครงการมีแนวชะลอความเร็วรถ เพื่อควบคุม/จำกัดความเร็วของรถยนต์วิ่งในโครงการ - โครงการมีการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการทั้งในบริเวณพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน และพื้นที่สีเขียวบนอาคารให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อคงอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ภายในโครงการ	-	เอกสาร 2-5 เอกสาร 2-5 เอกสาร 2-5 เอกสาร 2-8

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การจัดการมูลฝอย 1. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยให้แยกประเภทขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย ใส่ถุงพลาสติกแยกตามประเภทขยะมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำมาทิ้ง		-	เอกสาร 2-4
2. จัดให้มีที่ทิ้งรวมมูลฝอยสำหรับแต่ละอาคารบริเวณชั้นใต้ดินเพื่อป้องกันการทิ้งมูลฝอยไว้ในอาคาร โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยพลาสติกแบบมีล้อและฝาปิดขนาดมาตรฐาน ความจุถังละ 240 ลิตร (ถังสีเหลืองสำหรับมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ ถังสีเขียวสำหรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำมาใช้ใหม่ได้ และถังสีเทาสำหรับมูลฝอยอันตราย) ซึ่งภายในถังจะมีถุงพลาสติกต้องรัดปากถุงให้แน่นปิดฝาให้สนิท นำไปไว้ที่อาคารทิ้งรวมมูลฝอยด้านหน้าโครงการ รอกการเก็บขนไปกำจัด โดยรอกเก็บขนมูลฝอยของเขตห้วยขวาง	2. จัดให้มีที่ทิ้งรวมมูลฝอยสำหรับแต่ละอาคารบริเวณชั้นใต้ดินเพื่อป้องกันการทิ้งมูลฝอยไว้ในอาคาร โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยพลาสติกแบบมีล้อและฝาปิดขนาดมาตรฐาน ความจุถังละ 240 ลิตร (ถังสีเหลืองสำหรับมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ ถังสีเขียวสำหรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำมาใช้ใหม่ได้ และถังสีเทาสำหรับมูลฝอยอันตราย) ซึ่งภายในถังจะมีถุงพลาสติกต้องรัดปากถุงให้แน่นปิดฝาให้สนิท นำไปไว้ที่อาคารทิ้งรวมมูลฝอยด้านหน้าโครงการ รอกการเก็บขนไปกำจัด โดยรอกเก็บขนมูลฝอยของเขตห้วยขวาง	-	เอกสาร 2-4
3. จัดให้มีอาคารพักรวมมูลฝอย ขนาด 54 ตารางเมตร สูง 2.2 เมตร คิดปริมาตรเก็บกักที่ระดับ 1.2 เมตร รองรับขยะได้ 56 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บกักขยะได้ 3 วัน ภายในเป็นพื้นคอนกรีตแบบพื้นทึบภายในเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย มีที่ระบายน้ำลงระบบบำบัดน้ำเสีย และมีก๊อกน้ำใช้ในการทำความสะอาด	3. จัดให้มีอาคารพักรวมมูลฝอย ขนาด 54 ตารางเมตร สูง 2.2 เมตร คิดปริมาตรเก็บกักที่ระดับ 1.2 เมตร รองรับขยะได้ 56 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บกักขยะได้ 3 วัน ภายในเป็นพื้นคอนกรีตแบบพื้นทึบภายในเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย มีที่ระบายน้ำลงระบบบำบัดน้ำเสีย และมีก๊อกน้ำใช้ในการทำความสะอาด	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ผลตอบแทนจากการคัดแยกมูลฝอยมาใช้ประโยชน์ในบริเวณหรือการแยกมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ ให้เป็นสวัสดิการกลางของเจ้าหน้าที่โครงการเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกขยะ	- ผลตอบแทนจากการคัดแยกและจำหน่ายมูลฝอยรีไซเคิลโครงการได้กำหนดให้เป็นสวัสดิการกลางของเจ้าหน้าที่โครงการ	-	-
4.3 การใช้ไฟฟ้าและการประหยัดพลังงาน	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	เอกสาร 2-9
2. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น การเดินสายไฟฟ้า สายสัญญาณสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน	- อาคาร เอ 2 มีการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน	-	เอกสาร 2-6
3. ตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งโครงการให้สภาพสมบูรณ์อย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- อาคาร เอ 2 มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์เป็นประจำทุกเดือน และมีการซ่อมบำรุง/เปลี่ยนอุปกรณ์เมื่อพบการชำรุด	-	เอกสาร 2-6
4. หลอดไฟทุกชนิดที่ใช้ในโครงการ ต้องเป็นหลอดที่ประหยัดพลังงาน	- อาคาร เอ 2 มีการใช้งานหลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน	-	เอกสาร 2-6

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม</p> <p>1. พิจารณาการจ้างงานของคนในท้องถิ่นหรือมีที่พักในบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นอันดับแรก</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้มีการพิจารณาว่าจ้างคนในท้องถิ่นหรือมีที่พักในบริเวณใกล้เคียงโครงการเข้ามาปฏิบัติงานดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการ</p>	-	-
<p>2. การรับผู้พักอาศัยที่จะมาเช่าซื้อห้องชุดของโครงการจะต้องลงทะเบียนอย่างถูกต้อง และปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับการเช่าซื้ออย่างถูกต้อง</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการลงทะเบียนผู้พักอาศัยที่มาเช่าซื้อห้องชุดของโครงการให้เป็นไปตามตามกฎหมาย/ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง</p>	-	-
<p>5.2 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออกและภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำตลอด 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ</p>	-	เอกสาร 2-9
<p>2. จัดให้มีระบบลิฟต์การ์ดเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกบุกรุกพื้นที่อาคาร</p>	<p>- อาคาร เอ 2 มีการใช้ระบบลิฟต์การ์ดสำหรับการเข้า-ออกโครงการ</p>	-	เอกสาร 2-9
<p>3. ติดตั้งระบบ โทรศัพท์ส่วนตัวปิด เพื่อบันทึกภาพผู้เข้าออกอาคาร</p>	<p>- อาคาร เอ 2 มีการติดตั้งระบบ โทรศัพท์ส่วนตัว (CCTV) เพื่อบันทึกภาพผู้เข้า-ออกอาคาร</p>	-	เอกสาร 2-9
<p>4. ส่งเจ้าหน้าที่เข้าอบรมด้านการกู้ภัยและระบบอัคคีภัย ให้มีความสามารถเข้ากู้ภัยและระบบอัคคีภัยได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการอบรมด้านการกู้ภัยและระบบอัคคีภัยประจำปี 2567 ให้แก่เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2567</p>	-	เอกสาร 2-7

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำโครงการ พร้อมส่งเจ้าหน้าที่เข้าอบรมให้ความสามารถในการระงับอัคคีภัยและปฐมพยาบาลผู้ช่วยในกรณีฉุกเฉิน	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการอบรมด้านการกู้ภัยและระงับอัคคีภัยประจำปี 2567 ให้แก่เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2567	-	เอกสาร 2-7
6. จัดเตรียมสำเนาแบบแปลนอาคารโครงการทุกชั้นไว้ที่ห้องเก็บของบริเวณชั้นที่ 1 จำนวน 1 ชุด สำหรับใช้ในกรณีมีเหตุฉุกเฉิน	- อาคาร เอ 2 มีการสำเนาแบบแปลนอาคารจัดเก็บไว้บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคล สำหรับใช้ในกรณีมีเหตุฉุกเฉิน	-	-
7. จัดทำแผนผังแสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางหนีไฟ ตลอดจนข้อเสนอแนะในการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดไว้ที่ประตูทางออกบันไดหนีไฟ และหน้าโถงลิฟท์ทุกชั้น	- อาคาร เอ 2 มีการติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางหนีไฟบริเวณหน้าลิฟต์เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถปฏิบัติตัวได้อย่างถูกต้องเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	เอกสาร 2-7
8. ทำการฝึกซ้อมใหญ่ด้านป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการอบรมด้านการกู้ภัยและระงับอัคคีภัยประจำปี 2567 ให้แก่เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2567	-	เอกสาร 2-7
9. จัดให้มีคณะทำงานด้านความปลอดภัย รับผิดชอบในการจัดให้มีแผนการซ้อมอพยพหนีไฟ การดับเพลิง การตรวจสอบจำนวน และการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้น	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการอบรมด้านการกู้ภัยและระงับอัคคีภัยประจำปี 2567 ให้แก่เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2567	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>10. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลภายใน โครงการทั้งหมด 7 บริเวณ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสนามหญ้าหน้าอาคาร C (พื้นที่ 266.57 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A2 (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.42) - บริเวณสนามหญ้าปีกขวาอาคาร A7 (พื้นที่ 177.99 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A3 (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.28) - บริเวณสนามหญ้าปีกซ้ายอาคาร A7 (พื้นที่ 132.84 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร B (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.38) - บริเวณสนามหญ้าปีกซ้ายอาคาร สโมสร (พื้นที่ 203.37 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A1, E (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.31) - บริเวณสนามหญ้าปีกขวาอาคาร สโมสร (พื้นที่ 246.67 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร C (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.36) 	<p>รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่จุดรวมพลของผู้พักอาศัยอาคาร เอ 2 ได้มีการกำหนดให้มีการใช้พื้นที่ร่วมกันบริเวณด้านหน้าอาคาร 	-	เอกสาร 2-7

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสนามหญ้าปีกซ้ายอาคาร B (พื้นที่ 188.76 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A4 (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.30) - บริเวณสนามหญ้าด้านหลังอาคาร B (พื้นที่ 542.06 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A5, A6, A7 (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.28) 			
<p>11. จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร โครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ป้ายบอกชั้นและป้ายเรืองแสงแสดงทางหนีไฟ ระบบส่องสว่างสำรองถึงดับเพลิงเคมี ตู้ดับเพลิง (FHC) และบันไดหนีไฟ</p>	<p>- อาคาร เอ 2 ได้มีการออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ป้ายบอกชั้นและป้ายเรืองแสงแสดงทางหนีไฟ ระบบส่องสว่างสำรอง ถึงดับเพลิงเคมี ตู้ดับเพลิง (FHC) และบันไดหนีไฟ</p>	-	เอกสาร 2-7

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>12. ระบบป้องกันอัคคีภัยส่วนกลาง ต้องจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดหาม กาลังสูงสุด 70 แรงม้า จำนวน 3 เครื่อง เพื่อสูบน้ำสู่อุปกรณ์ของอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีรถกระบะสำหรับเคลื่อนย้ายเครื่องสูบน้ำดับเพลิงดังกล่าว ประกอบกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำโครงการ (เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง) พร้อมอุปกรณ์ดับเพลิง</p>	<p>- โครงการมีการจัดเตรียมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเพื่อสูบน้ำดับเพลิงให้กับอาคาร และอุปกรณ์ดับเพลิงสำหรับการป้องกันอัคคีภัยส่วนกลาง</p>	-	-
<p>5.3 ทัศนียภาพ</p> <p>1. การจัดภูมิทัศน์ของโครงการเป็นไปตามที่เสนอในรายงาน</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้ดูแลสภาพภูมิทัศน์บริเวณอาคาร เอ 2 ให้เป็นไปตามที่มีการออกแบบและก่อสร้างไว้</p>	-	-
<p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการเนื้อที่ 5.854 ตารางเมตร สำหรับผู้พักอาศัย 5,512 คน อัตราส่วนพื้นที่สีเขียว : ผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.06 : 1 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวระดับพื้นที่ดินเนื้อที่ 4,532 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,955 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 65.20 ของพื้นที่สีเขียวระดับพื้นที่ดิน พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกได้แก่ ต้นพญาสัตบรรณ ต้นทองหลาง ต่าง และต้นอินทผาลัม 	<p>- ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่มรื่นของผู้พักอาศัย โดยเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นที่ดินซึ่งมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน</p>	-	เอกสาร 2-8

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- พื้นที่ปลูกไม้ประดับบนอาคารบริเวณระเบียงชั้น 1 ของอาคารพักอาศัย A1-A7 และ B เนื้อที่ 561 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกบนอาคารสโมสร 761 ตารางเมตร พื้นที่ไม้ที่เลือกปลูกได้แก่เฟื่องฟ้า แก้ว ไม้เลื้อย ลัง ญี่ปุ่น พุดตะเคิง เทียนทอง และพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็ก			

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ของนิคมอุตสาหกรรมชูด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 แสดงดังตารางที่ 3-1

3.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) ได้กำหนดให้ติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพ น้ำ และด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่พบแนวโน้มผลกระทบสิ่งแวดล้อมในส่วนของ อาคาร เอ 2 แต่อย่างใด

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน 2567

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. น้ำเสีย - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำโดยกำหนดจุดเก็บตัวอย่างน้ำ 1) บ่อพักน้ำก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย WW (A1-A7), WW (B), WW (C) และบ่อตรวจสภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย pH, BOD ₅ , Total Solid, Suspended Solid, Dissolved Solid, Nitrogen, Fat, Oil & Grease, Total Coliform ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) นำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge) เดือนละ 1 ครั้ง โดยในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ผลการตรวจวิเคราะห์พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้น pH, BOD, SS, TDS และ TKN ในบางเดือน ซึ่งโครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าวมาใช้ในการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป รายละเอียดแสดงในหัวข้อ 3.2.1	-	ภาคผนวก 3 ภาคผนวก 4 ภาคผนวก 5
2) บ่อพักน้ำก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย WW (D), WW (E) ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพ 8 สถานี เช่นเดียวกัน และให้เพิ่มการตรวจวัด Residual Chlorine ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง	- "ไม่อยู่ในขอบเขตการดำเนินงานของโครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. น้ำเสีย (ต่อ)			
<ul style="list-style-type: none"> - สรุปผลการวิเคราะห์เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และนำก่อนระบายออกนอก โครงการ (Final Discharge) เดือนละ 1 ครั้ง โดยในปี 2567 ได้ว่าจ้างห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่อรายงานผลการวิเคราะห์ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 	-	ภาคผนวก 3 ภาคผนวก 4 ภาคผนวก 5
2. ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย			
<ul style="list-style-type: none"> - จัดบันทึกการฝึกซ้อมดับเพลิงสภาพปัญหาที่เกิดขึ้นตลอดจนแนวทางการแก้ไขปัญหาประจำปี ปัญหาบันทึกประสิทธิภาพอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดลงสมุดการตรวจสอบความถี่ 1 เดือน/ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร เอ 2 อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน - ในปี 2567 นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 ได้จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงประจำปีเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในวันที่ 23 มิถุนายน 2567 	-	เอกสาร 2-7
		-	เอกสาร 2-7

3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

1) การดำเนินการ

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้ตรวจวิเคราะห์	บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด (ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-295)
จุดเก็บตัวอย่าง	น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge) เดือนละ 1 ครั้ง มีภาพการเก็บตัวอย่างแสดงดังรูปที่ 3-1
ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Total Solid, TKN, Grease & Oil และ Total Coliform Bacteria (วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3-2)
มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3-2 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์/มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. pH	Grab Sampling	APHA / Electrometric Method
2. BOD	Grab Sampling	APHA / 5-day BOD Test, Azide Modification Method
3. Suspended Solids	Grab Sampling	APHA / Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C
4. Total Dissolved Solids	Grab Sampling	APHA / Total Dissolved Solids Dried at 180°C
5. Total Solids	Grab Sampling	APHA / Total Solids Dried at 103-105 °C
6. TKN	Grab Sampling	APHA / Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen
7. Grease & Oil	Grab Sampling	APHA / Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method
8. Total Coliform Bacteria	Grab Sampling	APHA / Multiple Tube Fermentation Technique

หมายเหตุ : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017



น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) หลังอาคาร เอ 2



น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) หลังอาคาร เอ 2



น้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge)

รูปที่ 3-1 ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

2) ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 แสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปที่ 3-2 เมื่อนำมาเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) หลังอาคาร เอ 3 และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น pH, BOD, SS, TDS และ TKN ในบางเดือน ซึ่งโครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าวมาใช้ในการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป

3) ผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ปี 2564-2567) ดังตารางที่ 3-4 และรูปที่ 3-2 เมื่อนำมาเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พบว่าที่ผ่านมา น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) หลังอาคาร เอ 3 และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น pH, BOD, SS, TDS และ TKN ในบางเดือน ซึ่งโครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าวมาใช้ในการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
1/2567	24/01/67	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.7	22.0	17.0	106	415.0	102.0	<LOQ (5.0)	24,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.6	5.0	<LOQ (2.5)	164	456.0	45.9	<LOQ (5.0)	4,900
		Final Discharge	7.3	92.0	32.9	151	475.9	80.9	<LOQ (5.0)	>160,000
2/2567	15/02/67	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	42.0	15.9	147	444.9	101.0	<LOQ (5.0)	160000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	6.0	15.5	<LOQ (2.5)	298	580.0	<LOQ (5.0)	<LOQ (5.0)	<1.8
		Final Discharge	7.2	78.0	27.7	155	464.7	78.8	<LOQ (5.0)	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

หมายเหตุ : ใบบางงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 3

: เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 4

: เอกสารชี้แนะเป็นข้อปฏิบัติการบริหารจัดการน้ำเสีย แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
3/2567	21/03/67	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	86	46.7	118	426.7	81.3	5.0	ND
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	4.8	17.3	<LOQ (2.5)	380	642.6	<LOQ (5.0)	<LOQ (5.0)	79
		Final Discharge	7.3	35.0	58.4	192	512.4	27.6	5.2	>160,000
4/2567	18/04/67	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.4	84.0	28.1	14	304.1	78.9	6.8	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.1	<LOQ (2.0)	<LOQ (2.5)	242	242.7	<LOQ (5.0)	<LOQ (5.0)	23
		Final Discharge	7.2	90.0	23.7	94	593.0	74.1	<LOQ (5.0)	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

หมายเหตุ : ใบบางงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 3

: เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 4

: เอกสารชี้แนะเขียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
5/2567	16/05/67	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.2	130	50.7	50	575.0	80.1	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.2	<LOQ (2.0)	<LOQ (2.5)	786	786.0	<LOQ (5.0)	ND	<1.8
		Final Discharge	7.5	67.0	23.3	ND	429.0	66.1	<LOQ (5.0)	35,000
6/2567	20/06/67	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.3	230.0	196.0	174	588.0	80.4	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.5	<LOQ (2.0)	<LOQ (2.5)	372	590.0	<LOQ (4.0)	ND	33
		Final Discharge	7.0	69.0	41.0	138	397.0	66.6	<LOQ (5.0)	11,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

- มาตรฐาน**
:
 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
- :
 ND หมายถึง ตรวจไม่พบ
- :
 <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหาปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)
- :
 Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด
- :
 Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด
- :
 น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน
- หมายเหตุ**
:
 1.รายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 3
- :
 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 4
- :
 เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
4/2564	28/04/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.4	85.2	116	358	530	64.1	ND	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.5	39.2	17.5	382	426	54.6	ND	>160,000
		Final Discharge	7.5	33.2	84.1	846	966	26.2	ND	>160,000
5/2564	20/05/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.3	90.3	113	430	559	27.8	ND	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.4	38.8	71.3	416	491	61.8	ND	>160,000
		Final Discharge	7.4	23	15.5	598	652	25.3	ND	>160,000
6/2564	11/06/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	225	486	426	912	79.7	ND	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.6	11	ND	562	564	10.1	ND	>160,000
		Final Discharge	7.4	16.9	9.8	566	588	36.7	ND	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
7/2564	22/07/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	158	311	504	820	84.7	ND	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.6	2.7	25	600	638	14	ND	23
		Final Discharge	7.3	36.2	12.4	480	498	25.9	ND	>160,000
8/2564	25/08/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.5	105	292	394	721	74.2	ND	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.8	ND	ND	546	620	<LOD	ND	11,000.00
		Final Discharge	7.4	15.1	14.5	604	640	27.8	ND	>160,000
9/2564	23/09/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.5	190	247	345	596	106	4	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5	ND	ND	466	468	13.1	ND	170
		Final Discharge	7.3	10	18.4	212	256	14.9	ND	160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
10/2564	21/10/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	184	252	362	622	91.3	2	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.2	ND	ND	483	482	31	ND	13
		Final Discharge	7.4	8.6	14.6	204	220	35.1	ND	>160,000
11/2564	24/11/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.4	96	124	348	473	118	2	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.2	15.6	ND	472	474	14.6	ND	<1.8
		Final Discharge	7.5	10.6	26.4	218	244	50.5	ND	>160,000
12/2564	14/12/64	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.2	105	84	492	577	102	8.2	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.2	11.5	2.7	543	547	19.7	1	>160,000
		Final Discharge	7.5	13.1	28.2	476	505	45.7	1.8	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
1/2565	24/01/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.3	100.0	2,611	732	3,344	86.9	5.2	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.1	20.0	5.7	486	492	16.9	2.0	170
		Final Discharge	7.5	18.8	11.6	706	7,112	34.1	2.0	>160,000
2/2565	23/02/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.4	60.1	112.4	704	816	65.0	0.3	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.1	13.4	2.4	441	444	11.5	0.3	130
		Final Discharge	7.3	15.2	7.4	648	655	51.5	0.3	>160,000
3/2565	23/03/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	56.0	107.1	606	713.1	79.8	5.8	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	4.9	8.0	2.5	486	486	10.9	0.3	170
		Final Discharge	7.3	19.3	14.3	612	626.3	49.6	0.3	>160,000
			ค่ามาตรฐาน	5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
4/2565	20/04/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	6.9	39.0	290.1	658	948.1	86.8	3.0	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	3.4	5.0	ND	582	582	10.9	0.8	22
		Final Discharge	7.3	20.0	40.7	554	594.7	46.48	2.8	>160,000
5/2565	26/05/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.3	35.0	109.9	758	867.9	102.4	3.8	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	3.2	9.5	20.5	594	614.5	10.6	2.6	<1.8
		Final Discharge	7.3	18.0	112.8	810	922.8	34.4	3.2	>160,000
6/2565	14/06/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	6.4	185.0	181.8	610	791.8	96.8	6.4	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	3.1	1.5	ND	650	ND	3.9	0.2	11
		Final Discharge	7.2	39.0	35.0	516	551.0	48.7	4.0	>160,000
		ค่ามาตรฐาน	5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

- มาตรฐาน :

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
- :

ND หมายถึง ตรวจไม่พบ
- :

<LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)
- :

Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด
- :

Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด
- :

Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก
- :

น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
7/2565	20/07/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.7	38	29.4	512	541.4	80.1	4.8	92,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.7	11.5	4.1	462	466.1	25.2	<LOD (0.2)	2,800
		Final Discharge	7.5	19.2	19.4	468	487.4	36.9	3.2	>160,000
8/2565	25/08/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.7	47.5	20.5	365	385.5	89.2	<LOD (2.2)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.7	10	<LOD (1.2)	197	198.6	66.5	<LOD (1.2)	1,400
		Final Discharge	7.5	44.5	25.4	408.4	433.8	50.4	3	>160,000
9/2565	21/09/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	60	28.4	303	331.4	79.5	3	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.1	3.3	<LOD (0.9)	378	378.9	39.8	<LOD (2.8)	1,600
		Final Discharge	7.3	52.5	33	447	480	54.9	3.6	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
10/2565	21/10/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	85	25.3	271.8	297.1	84	3.6	1,600
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	6.9	15	2	343.3	345.3	35.8	<LOD (2.2)	240
		Final Discharge	7.3	48	68.5	434	502.5	57.7	4	>160,000
11/2565	24/11/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	45	17.6	257.5	275	91	5.2	160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	8.0	8.8	<LOD (2.5)	195	196.2	61.8	<LOD (5.0)	490
		Final Discharge	7.2	32.4	27.8	432	460.3	40.9	<LOD (5.0)	>160,000
12/2565	15/12/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.9	25.5	22.7	255	337.5	45.9	<LOD (5.0)	160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	8.1	10.9	5	332.5	277.7	<LOD (5.0)	<LOD (5.0)	13,000
		Final Discharge	7.6	20.5	17.9	480	497.9	40.9	<LOD (5.0)	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
1/2566	25/01/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.5	35.5	57.9	388	445.9	96.3	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	6.7	25.8	10.9	421	431.9	15.1	<LOQ (5.0)	540
		Final Discharge	7.3	60	29.8	433	462.8	53.2	<LOQ (5.0)	17,000
2/2566	23/02/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	25	17	400	417	90.2	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.2	23.3	2.7	405	407.7	37.5	<LOQ (5.0)	92,000
		Final Discharge	7.6	32	22.3	513	535.1	39.8	<LOQ (5.0)	>160,000
3/2566	23/03/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.3	93	160.3	653.3	417	93.0	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.5	7.4	ND	423	423	6.7	<LOQ (5.0)	13,000
		Final Discharge	7.5	51.5	88.5	594	682.5	57.1	<LOQ (5.0)	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่มีเทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
4/2566	28/04/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	30	20.9	377.5	398.4	84.0	6.0	>160000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.8	6.8	ND	492.5	492.5	10.1	<LOQ (5.0)	3,300
		Final Discharge	7.4	47	41.4	480	521.4	44.8	6.8	>160,000
5/2566	25/05/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.7	18.0	29.6	368	397.6	82.3	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	4.7	5.2	10.3	464	474.3	8.4	<LOQ (5.0)	3,300
		Final Discharge	7.3	36.5	16.5	392	408.5	31.9	7.0	>160,000
6/2566	15/06/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.2	540.0	126.9	408	534.9	68.9	8.4	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	4.8	18.0	14.0	488	502.0	13.4	<LOQ (5.0)	3,300
		Final Discharge	7.4	24.0	23.5	398	421.5	37.0	<LOQ (5.0)	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
7/2566	20/07/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.3	195	417	458	875	109.8	10.2	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	6.6	6.2	3.3	494	497.3	65.5	<LOQ (5.0)	24,000
		Final Discharge	4.3	<LOQ (2.0)	<LOQ (2.5)	496	497.2	11.8	<LOQ (5.0)	49
8/2566	25/08/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.9	185	10.2	428	438.2	94.6	<LOQ (5.0)	92,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.9	15.3	3.4	384	387.4	49.3	<LOQ (5.0)	49
		Final Discharge	7.4	23.3	17.6	456	473.6	27.4	<LOQ (5.0)	>160,000
9/2566	22/09/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.2	269.5	507.1	420	927.1	140.6	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	6.7	11.3	<LOQ (2.5)	400	401.3	1.7	<LOQ (5.0)	13
		Final Discharge	7.3	78	35	498	533	31.4	<LOQ (5.0)	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
10/2566	26/10/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.5	22.5	18.7	346	364.7	87.7	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.1	5	<LOQ (2.5)	530	531	ND	<LOQ (5.0)	<1.8
		Final Discharge	7.1	43	20	262	282	75.8	<LOQ (5.0)	>160,000
11/2566	24/11/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	44	17.5	370	387.5	77.9	5	160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.3	9.6	4.7	328	332.7	1.4	<LOQ (5.0)	2,300
		Final Discharge	6.9	63	22.2	306	328.3	35	<LOQ (5.0)	160,000
12/2566	15/12/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	14.3	16.3	218	452.3	105	<LOQ (5.0)	24,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.4	2.4	2.7	70	260.7	9.6	<LOQ (5.0)	1,600
		Final Discharge	7.3	62	20.3	112	350.3	38.9	<LOQ (5.0)	>160,000
		ค่ามาตรฐาน	5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
 : ND หมายถึง ตรวจไม่พบ
 : <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)
 : Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด
 : Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด
 : Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก
 : น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
1/2567	24/01/67	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.7	22.0	17.0	106	415.0	102.0	<LOQ (5.0)	24,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.6	5.0	<LOQ (2.5)	164	456.0	45.9	<LOQ (5.0)	4,900
		Final Discharge	7.3	92.0	32.9	151	475.9	80.9	<LOQ (5.0)	>160,000
2/2567	15/02/67	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	42.0	15.9	147	444.9	101.0	<LOQ (5.0)	160000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	6.0	15.5	<LOQ (2.5)	298	580.0	<LOQ (5.0)	<LOQ (5.0)	<1.8
		Final Discharge	7.2	78.0	27.7	155	464.7	78.8	<LOQ (5.0)	>160,000
3/2567	21/03/67	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	86	46.7	118	426.7	81.3	5.0	ND
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	4.8	17.3	<LOQ (2.5)	380	642.6	<LOQ (5.0)	<LOQ (5.0)	79
		Final Discharge	7.3	35.0	58.4	192	512.4	27.6	5.2	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

- มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
 : ND หมายถึง ตรวจไม่พบ
 : <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)
 : Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด
 : Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด
 : Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก
 : น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
4/2567	18/04/67	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.4	84.0	28.1	14	304.1	78.9	6.8	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.1	<LOQ (2.0)	<LOQ (2.5)	242	242.7	<LOQ (5.0)	<LOQ (5.0)	23
		Final Discharge	7.2	90.0	23.7	94	593.0	74.1	<LOQ (5.0)	>160,000
3/2567	21/03/67	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	86	46.7	118	426.7	81.3	5.0	ND
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	4.8	17.3	<LOQ (2.5)	380	642.6	<LOQ (5.0)	<LOQ (5.0)	79
		Final Discharge	7.3	35.0	58.4	192	512.4	27.6	5.2	>160,000
4/2567	18/04/67	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.4	84.0	28.1	14	304.1	78.9	6.8	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.1	<LOQ (2.0)	<LOQ (2.5)	242	242.7	<LOQ (5.0)	<LOQ (5.0)	23
		Final Discharge	7.2	90.0	23.7	94	593.0	74.1	<LOQ (5.0)	>160,000
		ค่ามาตรฐาน	5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

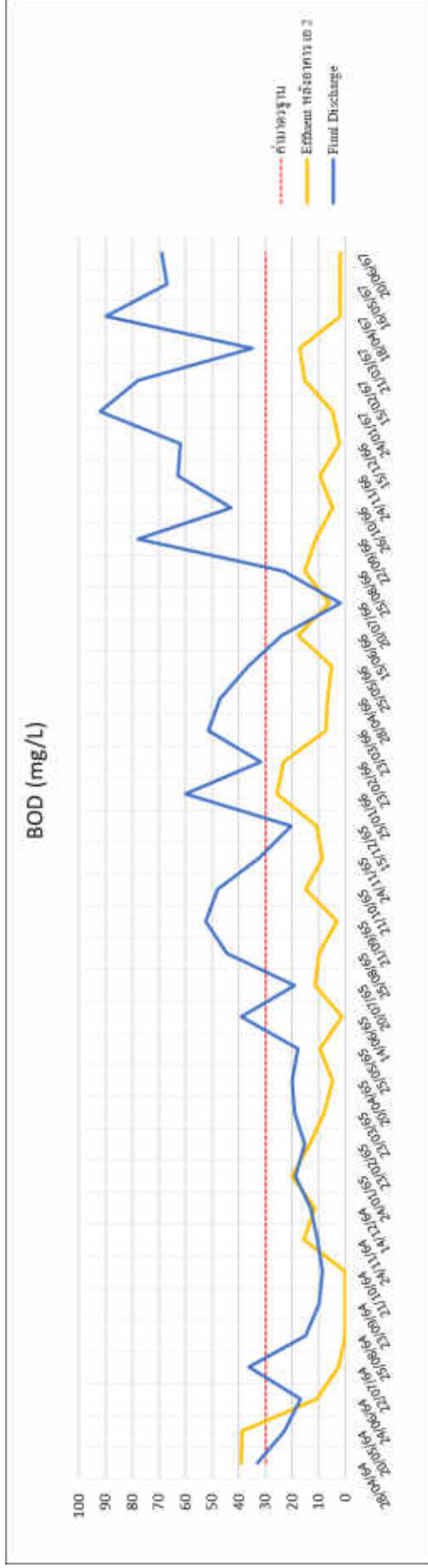
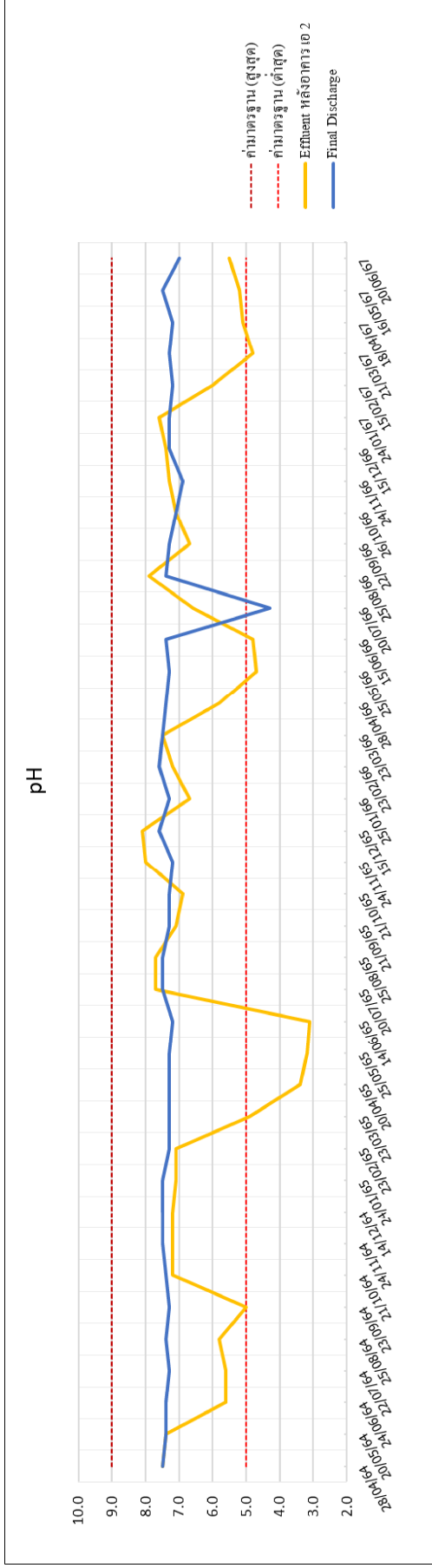
: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

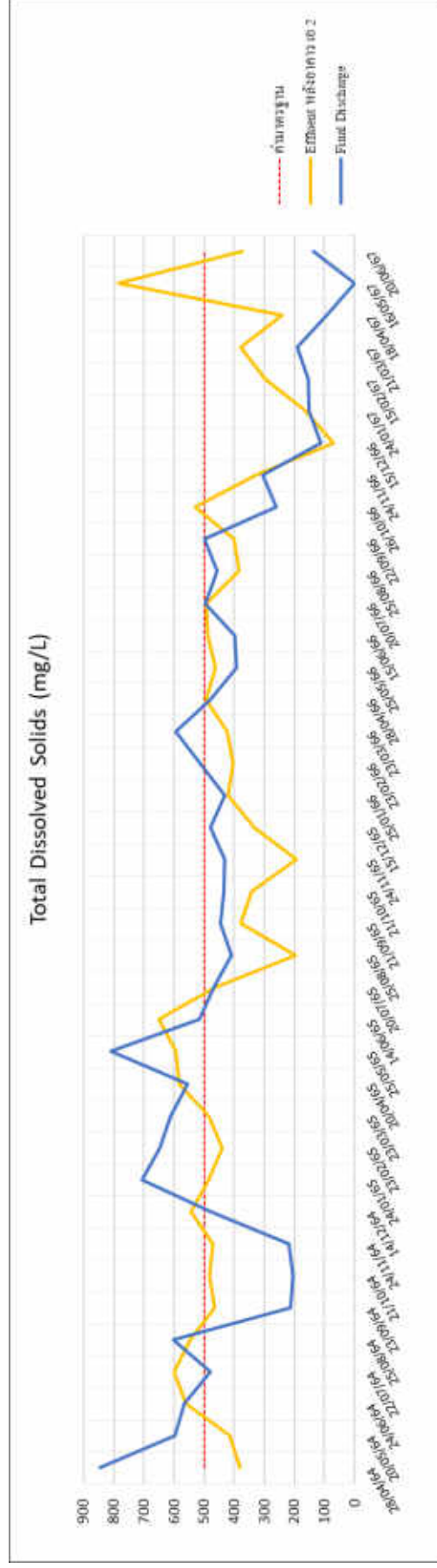
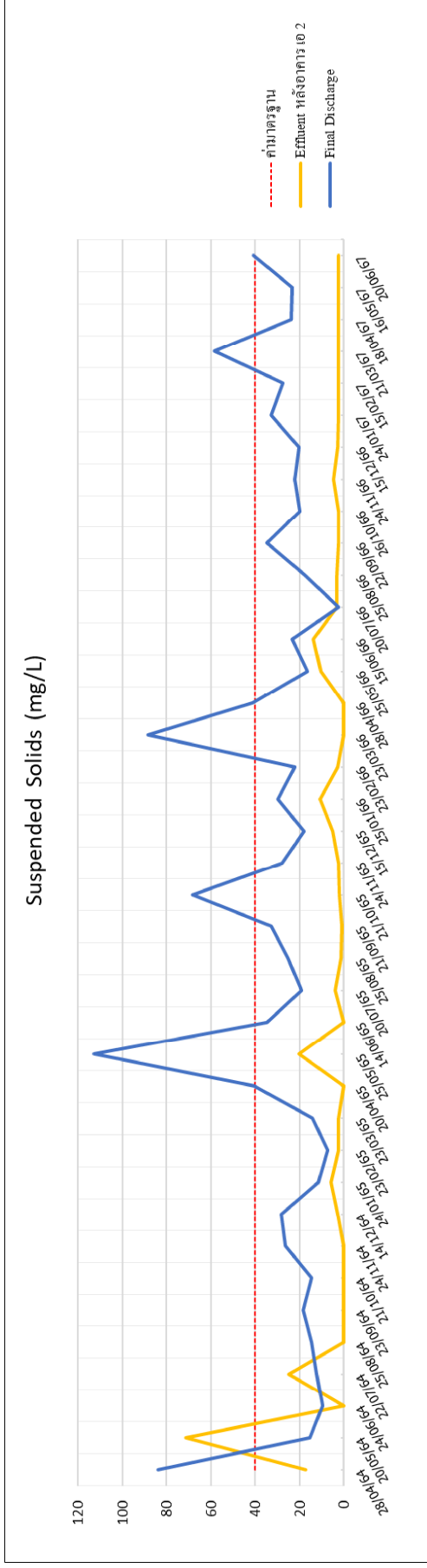
: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

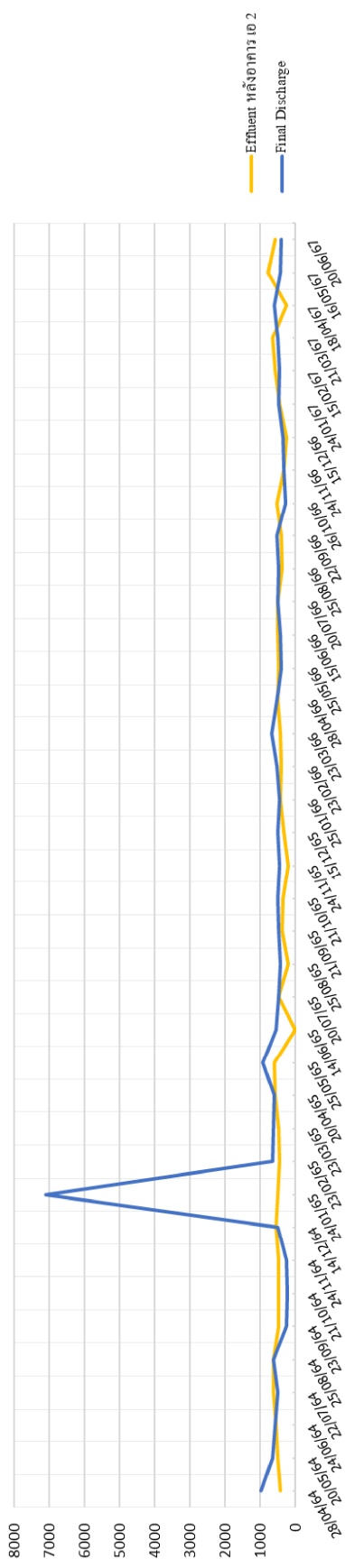


รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

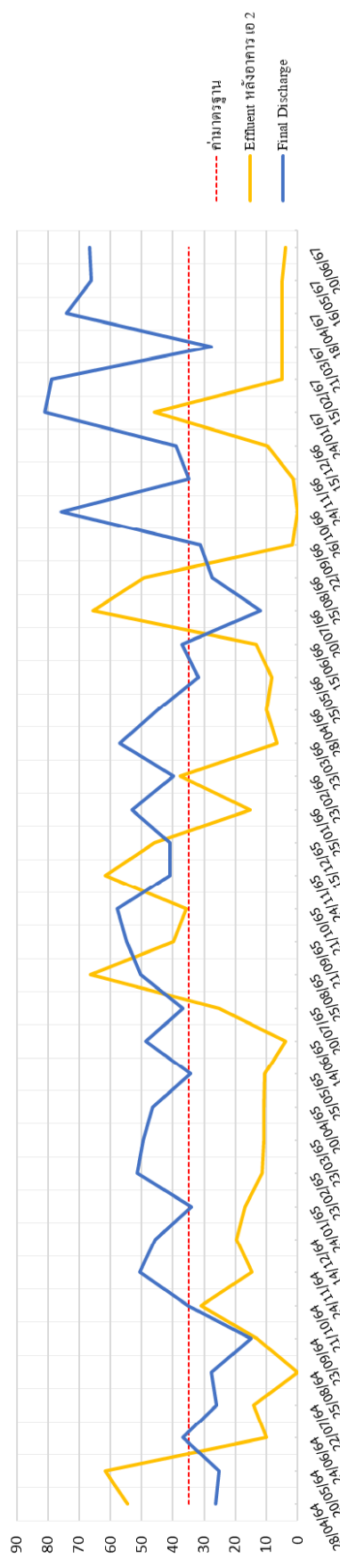


รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

Total Solids (mg/L)



TKN (mg/L)



รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการทั่วไป

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ ในฐานะผู้ดำเนินโครงการ กรีนไนน์ (GREEN NINE) ได้จัดให้มีการดำเนินโครงการภายใต้ข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และจัดทำรายงานฯ เพื่อนำส่งผลการดำเนินการต่อกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) ได้พิจารณา ทั้งนี้ ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการไม่ได้มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ และ/หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแต่อย่างใด

4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 พบว่า ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ได้มีการดูแลโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนด

4.3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ได้กำหนดให้ติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพน้ำ และด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย จากการติดตามตรวจสอบมาตรการระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่พบแนวโน้มของผลกระทบสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด

ภาคผนวก 1

หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ

- | | |
|------------|--|
| เอกสาร 1-1 | หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| เอกสาร 1-2 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| เอกสาร 1-3 | ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) |
| เอกสาร 1-4 | หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) |
| เอกสาร 1-5 | หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13) |
| เอกสาร 1-6 | เอกสารการจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12) |

เอกสาร 1-1

หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009/ 5998

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพหลโยธินที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

13 กรกฎาคม 2549

เรื่อง การพิจารณาขออนุญาตประกอบกิจการ GREEN NINE

เรียน ผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/4429

ลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนแม่บทโครงการ GREEN NINE ตั้งอยู่ที่บริเวณทุ่งศรีอยุธยา

2. แนวทางการเสนอขออนุญาตประกอบกิจการปิโตรเคมีและปิโตรเคมีภัณฑ์

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ได้แจ้งผลการพิจารณาขออนุญาตประกอบกิจการ GREEN NINE ของบริษัท
วิบูลย์พาณิชย์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพิบูลย์วัฒนา แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร หนาพื้นที่
18 - 0 - 26.3 ไร่ (28,905 ตร.ม.) โฉนดที่ดินเลขที่ 5070, 1222 ฯลฯ ประกอบด้วยอาคาร 8 ชั้น จำนวน 10
อาคาร และอาคารพิเศษ 2 ชั้น 1 อาคาร ห้องพักจำนวน 1,646 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอ็นแคด คอนสตรัคชั่น
แอนด์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาขออนุญาตประกอบกิจการ GREEN NINE โดยให้เพิ่มเติม
ที่ปรึกษาหารือกับชุมชนและสถานที่พักอาศัยใกล้เคียง ในการประชุมครั้งที่ 20/2549 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม
2549 มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ GREEN NINE โดยให้เพิ่มเติม
รายละเอียดในประเด็นการจราจรและจุดรวมคน ค่อมกวีวิทย์ วิบูลย์พาณิชย์ จำกัด เสนอรายงานฉบับที่แจ้ง
เพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนพิจารณาขออนุญาตประกอบกิจการ

2/ สำนักงาน...

-2-

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาขออนุญาต
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักอาศัยใน
โครงการประชุมครั้งที่ 20/2549 เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2549 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ GREEN NINE โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ
GREEN NINE ตั้งอยู่ที่บริเวณทุ่งศรีอยุธยา และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่ง
ขออนุญาตหรือข้ออนุญาตใบอนุญาตหรือข้ออนุญาตใบอนุญาต โดยไม่ให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตาม
กฎหมายในเรื่องนี้ด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งบริษัท วิบูลย์พาณิชย์ จำกัด และสำนักงานสิ่งแวดล้อมจังหวัด
เอ็นแคด คอนสตรัคชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นางนันทนา วณิชกุล)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ พส 1009/ 5999



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพหลโยธินที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

13 กรกฎาคม 2549

เรื่อง การพิจารณาการขอรับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพด้านสิ่งแวดล้อม GREEN NINE

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท วิทูรชนาการ จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส 1009/4430

ลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2549

2. หนังสือบริษัท วิทูรชนาการ จำกัด ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนขอโครงการ GREEN NINE คัดเลือกผู้ประกอบการอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณาการขอรับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพด้านสิ่งแวดล้อม GREEN NINE ตั้งอยู่ที่ซอยวัด
ธาตุยาราม แขวงบางปะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 18 - 0 - 26.3 ไร่ (28,905 ตร.ม.)
โฉนดที่ดินเลขที่ 5070, 1222 ฯลฯ ประกอบด้วยอาคาร 8 ชั้น จำนวน 10 อาคาร และอาคารใต้ดิน 2 ชั้น 1
อาคาร ห้างพักจำนวน 1,646 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท สีนาคา คอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณาการขอรับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพด้านสิ่งแวดล้อมที่ปรึกษาได้พิจารณาและ
เสนอที่ปรึกษาจากภาค ในการประชุมครั้งที่ 20/2549 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2549 มีมติไม่เห็นชอบ
รายงานการขอรับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพด้านสิ่งแวดล้อม GREEN NINE โดยไม่เห็นด้วยและเสนอให้ประเด็น
การพิจารณาและจุดบกพร่อง และตามหนังสือที่ยังถึง 2 บริษัท วิทูรชนาการ จำกัด เสนอรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม
ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนพิจารณาพิจารณา

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการขอรับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพด้านสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
การขอรับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพด้านสิ่งแวดล้อมที่ปรึกษาได้ บริษัทชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ใน
คาบสมุทรที่ 28/2549 เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2549 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการ
ขอรับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพด้านสิ่งแวดล้อม GREEN NINE โดยไม่โครงการปฏิบัติงานด้านสิ่งแวดล้อมที่โครงการ
GREEN NINE ต้องยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะตั้งอยู่บริเวณพื้นที่โครงการที่มีอยู่ด้วย นอกจากนี้
โครงการจะต้องประสานกับผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแนบแผ่นซีดีข้อมูล (CD-
ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อให้
เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

Abhinav
(นางนันทา อธิกุล)

รองอธิบดีกรมการช่างฝีมือช่าง
กองช่างฝีมือช่าง กรมการช่างฝีมือช่าง
กองช่างฝีมือช่าง กรมการช่างฝีมือช่าง

สำนักบริหารสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6816



ที่ พศ 1009/ 6000

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 รอยพิรุณดำ 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

13 กรกฎาคม 2549

เรื่อง การพิจารณาขออนุญาตการให้สิทธิประโยชน์แก่โครงการ GREEN NINE

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการ GREEN NINE ต้องยื่นข้อปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยวิธีที่ รัฐวิสาหกิจ จำกัด เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ GREEN NINE ตั้งอยู่ที่ซอยวัดจุฬาราม แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ขนาด
พื้นที่ 18 - 0 - 26.3 ไร่ (28,905 ตร.ม.) โฉนดที่ดินเลขที่ 5070, 1222 ฯลฯ ประกอบด้วยอาคาร 8 ชั้น
จำนวน 10 อาคาร และอาคารสโตร์ 2 ชั้น 1 อาคาร ห้องพักจำนวน 1,646 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอ็น
แคด คอนสัลแตนท์ จำกัด ไม่ได้นำงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณาขออนุญาต

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณา รายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พิกัดอยู่ บริการชุมชนและสถานที่พักตาก
อากาศ ในภาพประชุมครั้งที่ 26/2549 เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2549 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ GREEN NINE โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่
โครงการ GREEN NINE ต้องยื่นข้อปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม

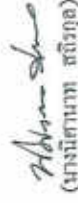
2/ มกราคม...

-2-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดัง
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการ
พิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่
กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนี้ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นางนิศานาถ สนิทกุล)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิการบดีสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

เอกสาร 1-2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เอกสาร 1-3

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)

๑-๒

๕. การประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๖๒

การดัดแปลงอาคาร

แบบ จ. ๖ ๑๙



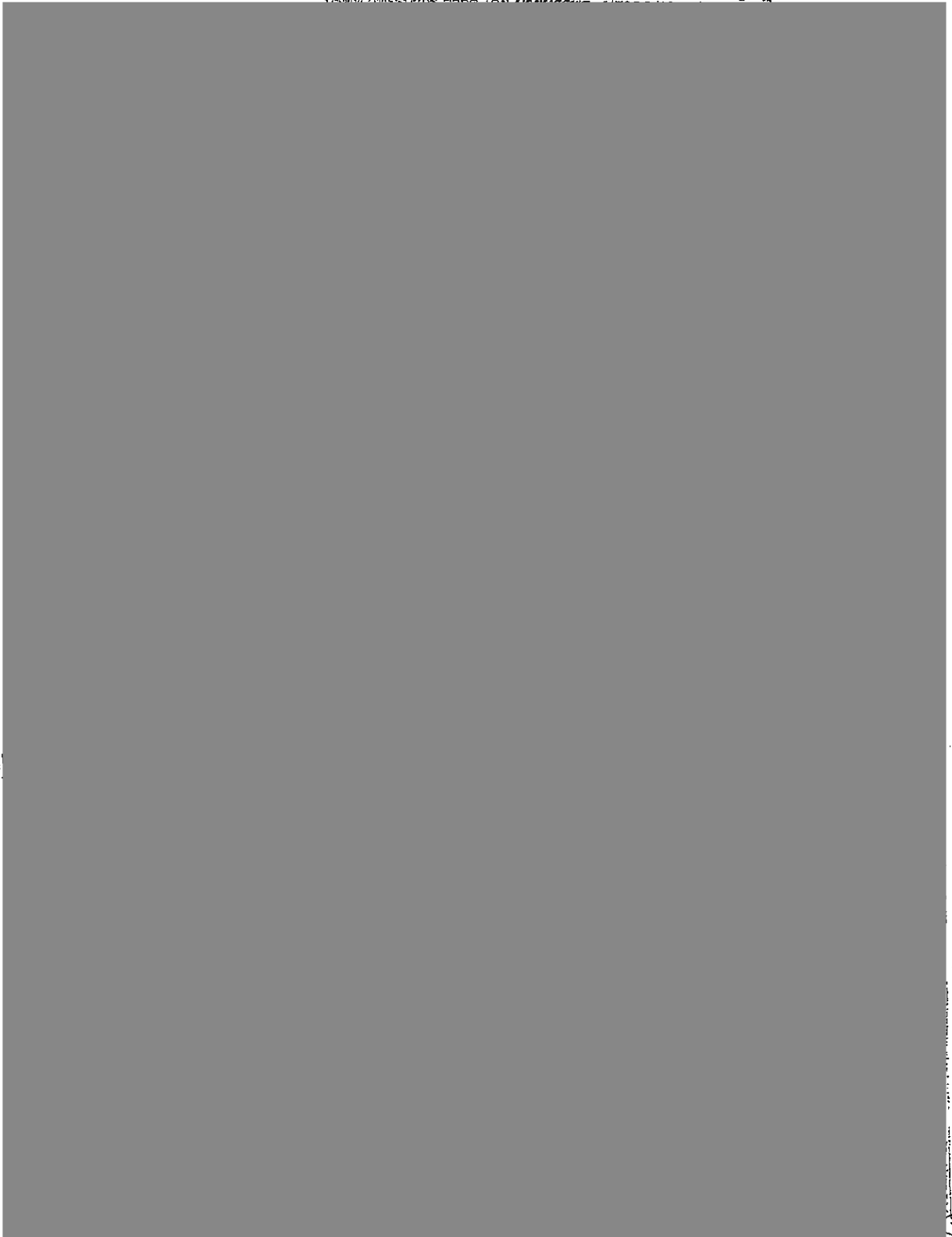
อาคารชุด

๑๒

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๗๕ / ๒๕๕๔

วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๕๔



เอกสาร 1-4

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)



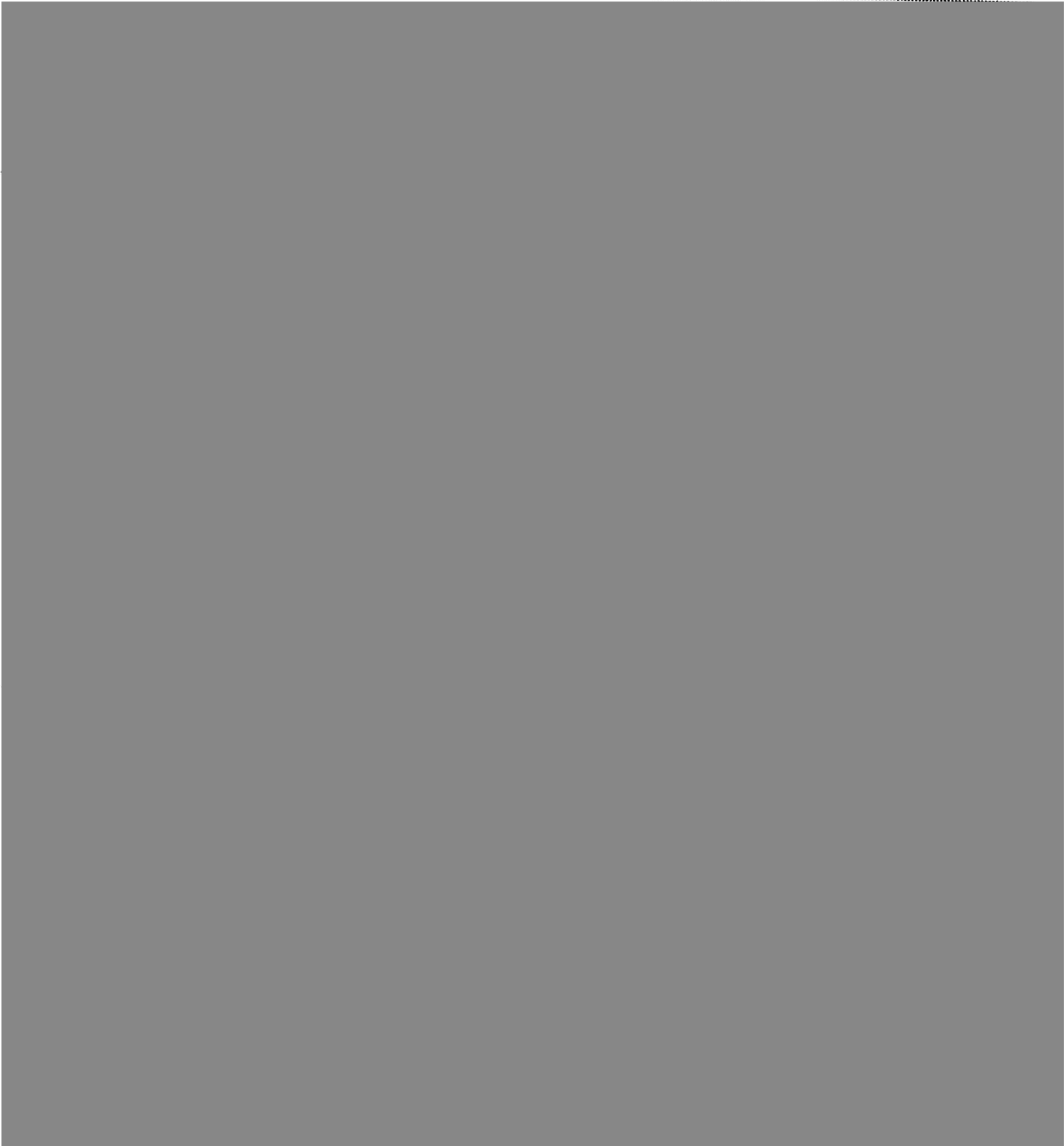
(อ.ช.๑๐)

9

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

วันที่ ๑๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๔



เอกสาร 1-5

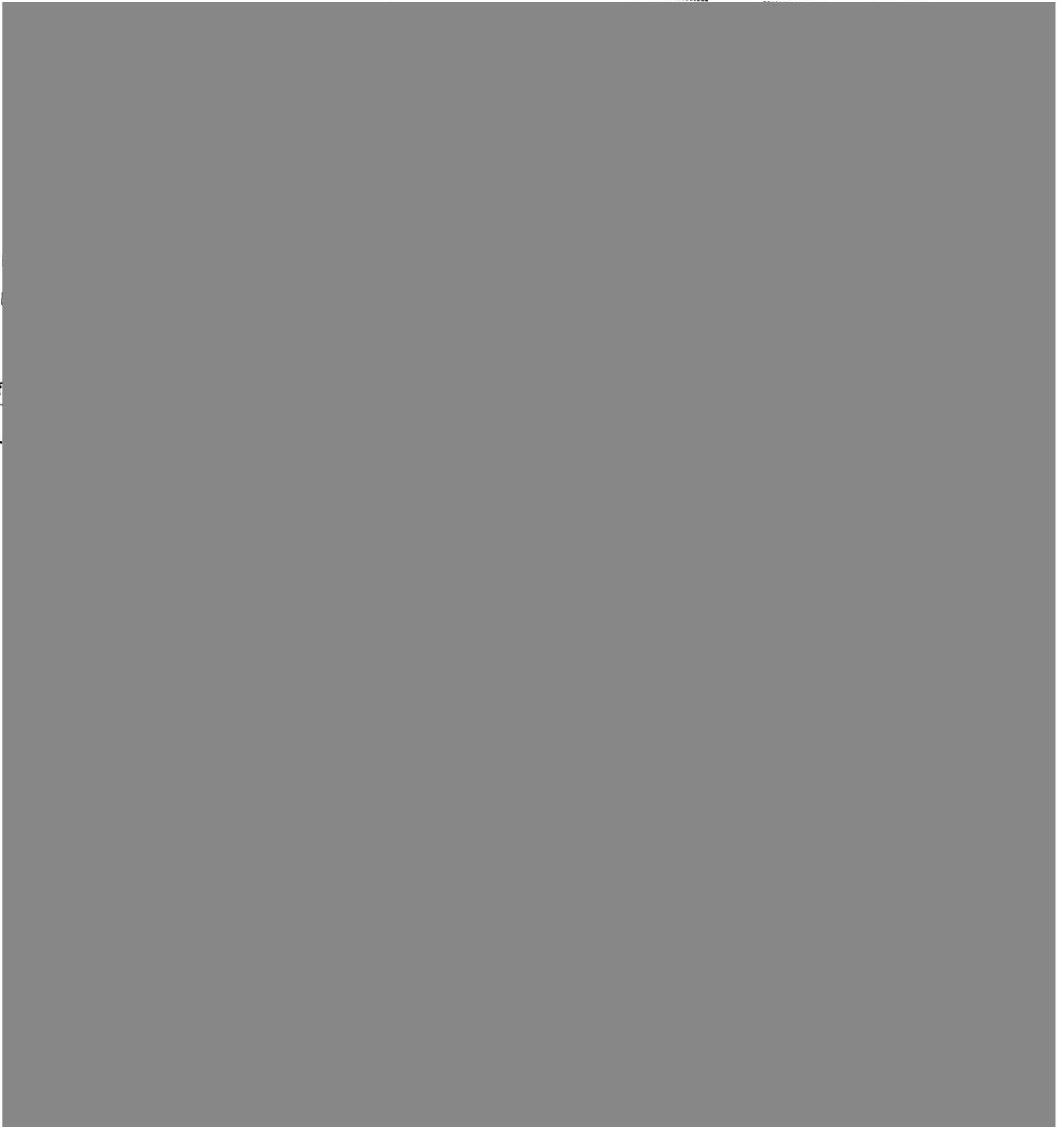
หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)



(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
วันที่ ๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๔



เอกสาร 1-6

เอกสารการจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)

ภาคผนวก 2

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

เอกสาร 2-1	น้ำใช้
เอกสาร 2-2	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
เอกสาร 2-3	การระบายน้ำ
เอกสาร 2-4	การจัดการมูลฝอย
เอกสาร 2-5	ระบบจราจร
เอกสาร 2-6	ระบบไฟฟ้า
เอกสาร 2-7	ระบบป้องกันอัคคีภัย
เอกสาร 2-8	ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ
เอกสาร 2-9	สิ่งอำนวยความสะดวกและการบริหารความปลอดภัย

เอกสาร 2-1

น้ำใช้

ระบบน้ำใช้ อาคาร เอ 2



ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า



ระบบปั๊มสูบน้ำ



ระบบท่อจ่ายน้ำประปา



เอกสาร 2-2

น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

- ระบบการจัดการน้ำเสีย อาคาร เอ 2



ระบบบำบัดน้ำเสียด้านหน้าอาคาร



ระบบบำบัดน้ำเสีย ด้านหลังอาคาร (ปรับปรุง/ติดตั้งใหม่)

เอกสาร 2-3

การระบายน้ำ

- ระบบระบายน้ำ อาคาร เอ 2



ท่อระบายน้ำภายในอาคาร



ระบบระบายน้ำชั้นดาดฟ้า



รางระบายน้ำภายนอกอาคาร



เอกสาร 2-4

การจัดการมูลฝอย

- ระบบการจัดการมูลฝอย อาคาร เอ 2



จุดพักมูลฝอยและภาชนะรองรับบริเวณชั้นใต้ดิน



ป้ายรณรงค์การคัดแยกมูลฝอย

เอกสาร 2-5

ระบบจราจร

■ ระบบจราจร อาคาร เอ 2



ทางเข้า-ออก พื้นที่จอดรถใต้อาคาร



พื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน



พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์



ลูกศรกำหนดทิศทางการเดินรถ



กระจกนูน



ป้ายเตือนจราจร

เอกสาร 2-5

ระบบจราจร (ต่อ)

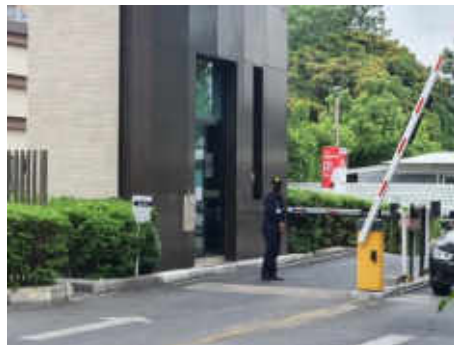
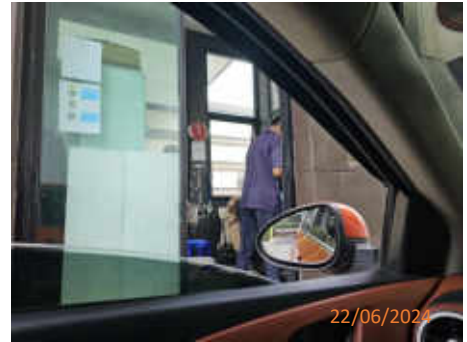
- ระบบจราจร อาคาร เอ 2



ป้ายสัญญาณจราจร



ระเบียบการใช้พื้นที่จอดรถ



ระบบทางเข้า-ออก โครงการ

เอกสาร 2-6

ระบบไฟฟ้า

- ระบบไฟฟ้า อาคาร เอ 2



หม้อแปลงไฟฟ้า



หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน



ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร



ช่องแสงสว่างตามธรรมชาติ



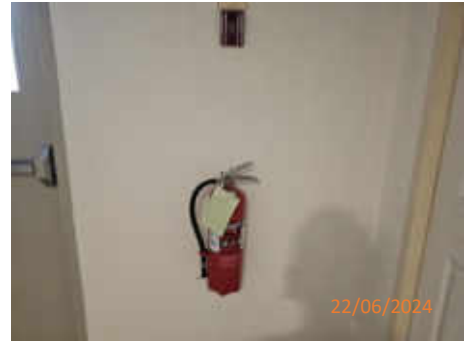
เอกสาร 2-7

ระบบป้องกันอัคคีภัย

- ระบบป้องกันอัคคีภัย อาคาร เอ 2



ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง (FHC)



ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ



เครื่องตรวจจับความร้อน
(Heat Detector)



ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)



ป้ายแสดงทางหนีไฟ (Fire Exit Light)



อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) และอุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกระดิ่ง (Alarm Bell)

เอกสาร 2-7

ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)

- ระบบป้องกันอัคคีภัย อาคาร เอ 2



บันไดหลักและหนีไฟ



แผนผังแสดงทางหนีไฟและตำแหน่ง
ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง

ประตูทนไฟ



Fireman's Switch

เอกสาร 2-7

ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)

- ระบบป้องกันอัคคีภัย อาคาร เอ 2



หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร



จุดรวมพล



การประชาสัมพันธ์การอบรม/
ซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ



การอบรม/ซ้อมดับเพลิงและอพยพ
หนีไฟ

เอกสาร 2-8

ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ

- อาคารโครงการ เอ 2



ด้านหน้าอาคาร



สีและกระจกของตัวอาคาร

- พื้นที่สีเขียว



เอกสาร 2-9

สิ่งอำนวยความสะดวกและการบริหารความปลอดภัย

- สิ่งอำนวยความสะดวกและการบริหารความปลอดภัย อาคาร เอ 2



ระบบ Key Card ก่อนเข้าอาคาร



กล้อง CCTV ภายในอาคาร



การตรวจสอบอาคาร

ภาคผนวก 3

ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS :
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-24-J106
SAMPLING DATE : January 24, 2024 **RECEIVED DATE** : January 25, 2024
SAMPLING TIME : 11.00 Hour **ANALYTICAL DATE** : January 25 – February 5, 2024
SAMPLING METHOD : Grab **QUOTATION NO.** : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004) **WORK NO.** : Ww-24-J0180

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Influent น้ำเสีย	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	22.0	-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	-
pH	-	Electrometric Method	7.7 (25°C)	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	102	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	106	-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	415.0	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	17.0	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	24,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy Sediment : Brown		

Reference: Base on *Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017*
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: *Bold-Italic* number meaning the value out of regulatory standard range
 *ค่า TDS ของน้ำเสีย Influent (398) สูงกว่า TDS ของน้ำทิ้ง (282)

 **ECOTECH**
 WATER SYSTEMS CO., LTD.
 ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ระบบ : ประเมินผลที่ ๓-295
 Laboratory Manager :  (Dr. Angkarna Romasayud)
 ๓-295-๙-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS :
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-24-J106
SAMPLING DATE : January 24, 2024 **RECEIVED DATE** : January 25, 2024
SAMPLING TIME : 11.00 Hour **ANALYTICAL DATE** : January 25 – February 5, 2024
SAMPLING METHOD : Grab **QUOTATION NO.** : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004) **WORK NO.** : Ww-24-J0181

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Effluent น้ำทิ้ง	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	5.0	≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20
pH	-	Electrometric Method	7.6 (25°C)	5.0-9.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	45.9	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	164	≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	456	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	< LOQ (2.5)	≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	4,900	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : A bit		

Reference: Base on *Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017*
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: *Bold-Italic* number meaning the value out of regulatory standard range
 *ค่า TDS ของน้ำเสีย Effluent (456) สูงกว่า TDS ของน้ำทิ้ง (292)

 **ECOTECH**
 WATER SYSTEMS CO., LTD.
 ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ระบบ : ประเมินผลที่ ๓-295
 Laboratory Manager :  (Dr. Angkarna Romasayud)
 ๓-295-๙-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Punrawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakamong Bangkok 10260

CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมอุตสาหกรรมราม 9 A2
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0248
SAMPLING DATE : February 15, 2024 RECEIVED DATE : February 16, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : February 16-27, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ24/0007/W/PW
SAMPLING BY : Prapchan Wongjaesam (V-295-A-0004) WORK NO. : Ww-24-J0271

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	Effluent	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	42.0	NOT DETECTED	-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	<LOQ (5.0)	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	7.6 (25°C)	101	-
pH	-	Electrometric Method	14.7	444.9	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	15.9	160,000	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	147	580	-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	444.9	580	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	15.9	580	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	160,000	<1.6	-
SAMPLE CONDITION					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy		
			Settling : Brown		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater

from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume

122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

*ค่า TDS ของน้ำเสีย Influent (429) สูงค่า TDS ของน้ำทิ้ง (22)



Laboratory Manager:

หังปญัตติการวิเคราะห์เอกสาร : ประเด็นที่ 2-295
(Dr. Angkula Romasayud) 9-295-A-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Punrawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakamong Bangkok 10260

CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมอุตสาหกรรมราม 9 A2
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0248
SAMPLING DATE : February 15, 2024 RECEIVED DATE : February 16, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : February 16-27, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ24/0007/W/PW
SAMPLING BY : Prapchan Wongjaesam (V-295-A-0004) WORK NO. : Ww-24-J0272

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	Effluent	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	15.5	NOT DETECTED	≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	<LOQ (5.0)	≤ 20
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	6.0 (25°C)	580	5.0-9.0
pH	-	Electrometric Method	298	580	≤ 35
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	580	580	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	580	580	-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	580	580	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	580	580	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	580	580	-
SAMPLE CONDITION					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear		
			Settling : A bit		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater

from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume

122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

*ค่า TDS ของน้ำเสีย Effluent (580) สูงค่า TDS ของน้ำทิ้ง (22)



Laboratory Manager:

หังปญัตติการวิเคราะห์เอกสาร : ประเด็นที่ 2-295
(Dr. Angkula Romasayud) 9-295-A-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Piesearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Punrawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : [REDACTED]

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมคลองลาดดาซุด A2

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-24-10417
SAMPLING DATE : March 21, 2024 **RECEIVED DATE** : March 22, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour **ANALYTICAL DATE** : March 22 – April 2, 2024
SAMPLING METHOD : Grab **QUOTATION NO.** : QJ24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๔-0004) **WORK NO.** : Ww-24-10988

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	หลังตก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	86.0		-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	5.0		-
pH	-	Electrometric Method	7.6 (25°C)		-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	81.3		-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	118		-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	426.7		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	46.7		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000		-
SAMPLE CONDITION					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy		
			Sediment : Brown		

Reference: Base on *Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017*
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: **Bold-Italic** number meaning the value out of regulatory standard range
***ค่า TDS ของน้ำเสีย Influent (380.00) เกิน ค่า TDS ของน้ำประปา (262)**



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์น้ำ : พระปิ่นเกล้าที่ ๓-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angkana Romsaeyud)
 ๓-295-๔-0002

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Piesearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Punrawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : [REDACTED]

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมคลองลาดดาซุด A2

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-24-10417
SAMPLING DATE : March 21, 2024 **RECEIVED DATE** : March 22, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour **ANALYTICAL DATE** : March 22 – April 2, 2024
SAMPLING METHOD : Grab **QUOTATION NO.** : QJ24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๔-0004) **WORK NO.** : Ww-24-10988

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	หลังตก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	17.3		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20
pH	-	Electrometric Method	4.8 (25°C)		5.0-9.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	<LOQ (5.0)		≤ 36
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	380		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	642.6		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	< LOQ (2.5)		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	79		-
SAMPLE CONDITION					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear		
			Sediment : A bit		

Reference: Base on *Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017*
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: **Bold-Italic** number meaning the value out of regulatory standard range
***ค่า TDS ของน้ำเสีย Effluent (642.6) เกิน ค่า TDS ของน้ำประปา (262)**



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์น้ำ : พระปิ่นเกล้าที่ ๓-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angkana Romsaeyud)
 ๓-295-๔-0002

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Purnawitthi 24 Sukhumvit01 Bangchak Phraknong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS :
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-24-10536
SAMPLING DATE : April 18, 2024 RECEIVED DATE : April 19, 2024
SAMPLING TIME : 10.30 Hour ANALYTICAL DATE : April 19 - 29, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ24/007/WPW
SAMPLING BY : Praplan Wongjaesam (A-295-A-0004) WORK NO. : Ww-24-J1305

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	หลังฉีด	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	84.0		-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	6.8		-
pH	-	Electrometric Method	7.4 (25°C)		-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	78.9		-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	14		-
Total Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	304.1		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	28.1		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>100,000		-
SAMPLE CONDITION					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy		
			Sediment : Black		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
หมายเหตุ: ตัวหนาตัวเอียงในผลวิเคราะห์ (28.1) เกินค่า TDS ของพื้นที่ (282)

ECOTECH WATER SYSTEMS CO., LTD.
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : ประเด็นที่ 2-295
Laboratory Manager: (Dr. Angkana Romaiyud) A-295-A-0002

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Purnawitthi 24 Sukhumvit01 Bangchak Phraknong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS :
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-24-10536
SAMPLING DATE : April 18, 2024 RECEIVED DATE : April 19, 2024
SAMPLING TIME : 10.30 Hour ANALYTICAL DATE : April 19 - 29, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ24/007/WPW
SAMPLING BY : Praplan Wongjaesam (A-295-A-0004) WORK NO. : Ww-24-J1306

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	หลังฉีด	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	<LOQ (2.0)		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.09		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20
pH	-	Electrometric Method	5.1 (25°C)		5.0-9.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	<LOQ (5.0)		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	242.7		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	< LOQ (2.5)		≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Multiple Tube Fermentation Technique	23		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique			-
SAMPLE CONDITION					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear		
			Sediment : A bit		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
หมายเหตุ: ตัวหนาตัวเอียงในผลวิเคราะห์ (242.7) เกินค่า TDS ของพื้นที่ (282)

ECOTECH WATER SYSTEMS CO., LTD.
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : ประเด็นที่ 2-295
Laboratory Manager: (Dr. Angkana Romaiyud) A-295-A-0002

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
 ADDRESS : 30 Punrawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknonng Bangkok 10260
 CONTACT DETAILS :

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
 REPORT NO. : JEX-Ww-24-10720
 RECEIVED DATE : May 16, 2024
 ANALYTICAL DATE : May 17 - 28, 2024
 QUOTATION NO. : QJ240007/NIPW
 SAMPLING METHOD : Grab
 WORK NO. : Ww-24-J1768

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Influent น้ำเสีย	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	130.0	-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Parial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	-
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	80.1	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	50	-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	575	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	50.7	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION	Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Black			

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
 Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

*ค่า TDS สูงกว่าขีด จำกัด (TDS สูงกว่า TDS สูงกว่าขีด จำกัด 475)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ 9-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angany Romasalyud)
 9-295-#-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
 ADDRESS : 30 Punrawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknonng Bangkok 10260
 CONTACT DETAILS :

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
 REPORT NO. : JEX-Ww-24-10720
 RECEIVED DATE : May 16, 2024
 ANALYTICAL DATE : May 17 - 28, 2024
 QUOTATION NO. : QJ240007/NIPW
 SAMPLING METHOD : Grab
 WORK NO. : Ww-24-J1770

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Effluent น้ำเสี	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	<LOQ (2.0)	≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.09	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Parial-Gravimetric Method	NOT DETECTED	≤ 20
pH	-	Electrometric Method	5.2 (25°C)	5.0-9.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	<LOQ (5.0)	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	786	≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	786	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	< LOQ (2.5)	≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	<1.8	-
SAMPLE CONDITION	Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : A bit			

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
 Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

*ค่า TDS สูงกว่าขีด จำกัด (TDS สูงกว่า TDS สูงกว่าขีด จำกัด 475)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ 9-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angany Romasalyud)
 9-295-#-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.

ADDRESS : 30 Punrawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakamong Bangkok 10260

CONTACT DETAILS :

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-WW-24-10896

SAMPLING DATE : June 20, 2024 RECEIVED DATE : June 21, 2024

SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : June 21 - 29, 2024

SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QL/24/0007/W/Pw

SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004) WORK NO. : Ww-24-J2189

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	หลังตึก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	230.0		-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.03		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		-
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)		-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	80.4		-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	174		-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	868		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	196		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000		-
SAMPLE CONDITION: Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Black					

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater

from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume

122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

*ค่า TDS ของน้ำเสีย Influent (992) สูง ค่า TDS ของน้ำประปา (218)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ทางเคมี : ประเด็นที่ ๓-295

Laboratory Manager:

(Dr. Ananya Romasayud)

๓-295-๙-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.

ADDRESS : 30 Punrawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakamong Bangkok 10260

CONTACT DETAILS :

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-WW-24-10896

SAMPLING DATE : June 20, 2024 RECEIVED DATE : June 21, 2024

SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : June 21 - 29, 2024

SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QL/24/0007/W/Pw

SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004) WORK NO. : Ww-24-J2190

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	หลังตึก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	<LOQ (2.0)		≤20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.1		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	NOT DETECTED		≤20
pH	-	Electrometric Method	5.5 (25°C)		5.0-9.0
TNN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	<LOQ (4.0)		≤35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	372		≤300
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	590		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	< LOQ (2.5)		≤30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	33.0		-
SAMPLE CONDITION: Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : A bit					

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater

from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume

122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

*ค่า TDS ของน้ำเสีย Effluent (590) สูง ค่า TDS ของน้ำประปา (218)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ทางเคมี : ประเด็นที่ ๓-295

Laboratory Manager:

(Dr. Ananya Romasayud)

๓-295-๙-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Prasasch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Purnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakranong Bangkok 10260

CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0109
SAMPLING DATE : January 24, 2024
RECEIVED DATE : January 25, 2024
ANALYTICAL DATE : January 25, February 8, 2024
SAMPLING TIME : 11:00 Hour
QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING METHOD : Grab
WORK NO. : Ww-24-J0192
SAMPLING BY : Prapthan Wongjaesem (๓-295-๙-0004)

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			จุดลอยน้ำที่จอก	จากโครงการ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	92.0	NOT DETECTED	≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method		<LOQ (5.0)	≤ 20.0
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method		7.3 (25°C)	5.0-9.0
pH		Electrometric Method		80.9	≤ 35
TKN *	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen		151	≤ 500
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C		475.9	*
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C		32.9	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C		> 160,000	*
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique		Yellow / Cloudy	*

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

ค่า TDS ของน้ำเสีย จุดลอยน้ำที่ 1 (475.9) สูงกว่า TDS ของน้ำประปา (20)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ทางเคมี : พระปิ่นเกล้า ๓-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angsana Romaiyud)
๓-295-๙-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (S) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Prasasch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Purnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakranong Bangkok 10260

CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0251
SAMPLING DATE : February 15, 2024
RECEIVED DATE : February 16, 2024
ANALYTICAL DATE : February 16-27, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour
QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING METHOD : Grab
WORK NO. : Ww-24-J0583
SAMPLING BY : Prapthan Wongjaesem (๓-295-๙-0004)

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			จุดลอยน้ำที่จอก	จากโครงการ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification		78.0	≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method		NOT DETECTED	*
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method		<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH		Electrometric Method		7.2 (25°C)	5.0-9.0
TKN *	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen		78.8	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C		155	≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C		464.7	*
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C		27.7	≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique		> 160,000	*

Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid
Sediment : A bit

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

ค่า TDS ของน้ำเสีย จุดลอยน้ำที่ 1 (464.7) สูงกว่า TDS ของน้ำประปา (20)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ทางเคมี : พระปิ่นเกล้า ๓-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angsana Romaiyud)
๓-295-๙-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (S) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punniawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0420
SAMPLING DATE : March 21, 2024
RECEIVED DATE : March 22, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour
ANALYTICAL DATE : March 22 - April 2, 2024
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004)
WORK NO. : Ww-24-J1000

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			จุดปล่อยน้ำทิ้งออก	จากโครงการ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	35.0		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	5.2		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)		5.0-9.0
TKN *	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	27.6		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	192		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	512.4		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	58.4		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000		-
SAMPLE CONDITION					
Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy Sediment : A bit					

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
*ค่า TDS ของน้ำเสีย จุดปล่อยน้ำทิ้ง (58.4) สูง ค่า TDS ของน้ำประปา (22)

ECOTECH WATER SYSTEMS CO., LTD.
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม : ประเด็นที่ ๓-295
Laboratory Manager: (Dr. Anusara Romasayud) ๓-295-๙-0002

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punniawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0539
SAMPLING DATE : April 18, 2024
RECEIVED DATE : April 19, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour
ANALYTICAL DATE : April 19 - 29, 2024
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004)
WORK NO. : Ww-24-J1317

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			จุดปล่อยน้ำทิ้งออก	จากโครงการ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	90.0		< 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	< LOD (5.0)		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)		5.0-9.0
TKN *	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	74.1		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	94		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	593		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	23.7		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000		-
SAMPLE CONDITION					
Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown					

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
*ค่า TDS ของน้ำเสีย จุดปล่อยน้ำทิ้ง (593) สูง ค่า TDS ของน้ำประปา (22)

ECOTECH WATER SYSTEMS CO., LTD.
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม : ประเด็นที่ ๓-295
Laboratory Manager: (Dr. Anusara Romasayud) ๓-295-๙-0002

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punna Witthi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS :

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-24-0723
SAMPLING DATE : May 16, 2024 RECEIVED DATE : May 17, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : May 17 - 28, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QL/24/0007/WPw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004) WORK NO. : Ww-24-1781

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			จุดปล่อยน้ำทิ้งออก	จากโครงการ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	67.0		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)		5.0-9.0
TKN *	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	66.1		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	NOT DETECTED		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	429		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	23.3		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	35,000		-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid / Turbid / Turbid Sediment : Yellow / Brown			

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
ค่า TDS ของน้ำเสีย จุดปล่อยน้ำทิ้ง 400.00 มก/ลิ TDS ของน้ำประปา 1474

ECOTECH
WATER SYSTEMS CO., LTD.
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : พระรามเก้า ๓-295
Laboratory Manager: (Dr. Aranyong Romssayud) ๓-295-๙-0002

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punna Witthi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS :

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-24-0899
SAMPLING DATE : June 20, 2024 RECEIVED DATE : June 21, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : June 21 - 29, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QL/24/0007/WPw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004) WORK NO. : Ww-24-12201

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			จุดปล่อยน้ำทิ้งออก	จากโครงการ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	69.0		< 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.02		-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.0 (25°C)		5.0-9.0
TKN *	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	66.6		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	136		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	397		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	41.0		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	11,000		-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid / Turbid / Turbid Sediment : Yellow / Yellow			

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
ค่า TDS ของน้ำเสีย จุดปล่อยน้ำทิ้ง (356) มก/ลิ TDS ของน้ำประปา 1218

ECOTECH
WATER SYSTEMS CO., LTD.
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : พระรามเก้า ๓-295
Laboratory Manager: (Dr. Aranyong Romssayud) ๓-295-๙-0002

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

ภาคผนวก 4

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ภาคผนวก 5

ใบรับรอง/หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
